

SindPMT denunciou vazamento de esgoto em secretaria

Defesa Civil interdita o Arquivo da Prefeitura

Vazamento de esgoto inunda o setor de arquivo, pondo em risco o bem guardado e a vida do servidor no local de trabalho. Página 5

Parecer da CP contra Amós foi para a comissão de Redação e Justiça

Em 15 dias, vereadores Maurício Lopes, Fidel Faria e Luciano Santos apresentarão à Mesa Diretora opinião sobre a abertura ou não do processo de cassação

Página 7

WANDERLEY PERES

Caldeira de navio para a Sudamtex

Página 13

Saúde: quatro fontes com água imprópria em Teresópolis

Recomendação é que nascentes não sejam utilizadas até nova análise

Página 3

Diário TV na
Speed Fiber HD
em Teresópolis,
Nova Friburgo e
Petrópolis

IR: 22% dos moradores de Teresópolis ainda em situação irregular

Prazo para prestar contas com a Receita Federal termina na sexta-feira



"Estamos chegando ao final do prazo para envio das declarações do Imposto de Renda 2024, mas ainda faltam muitas declarações a serem enviadas em Teresópolis", informa Luciano Reinbold, chefe da unidade da Receita Federal de Teresópolis

A quatro dias do fim do prazo de entrega da declaração do Imposto de Renda Pessoa Física, pouco mais de 10 milhões de brasileiros ainda não acertaram as contas com o Leão. Até as 17h46 desta segunda-feira (27), a Receita Federal recebeu 33.241.079 declarações. Isso equivale a 77,3% das 43 milhões dos documentos esperados para este ano. Trazendo para Teresópolis, ainda restam 22% para ficar em dia com o "Leão". A Receita Federal no município informou ao Diário que por enquanto 78% dos contribuintes locais realizaram o procedimento obrigatório, totalizando 27.414 até a tarde de segunda-feira. O prazo de entrega da declaração começou às 8h de 15 de março e vai até as 23h59min59s de 31 de maio. O novo intervalo, segundo a Receita, foi necessário para que todos os contribuintes tenham acesso à declaração. **Página 4**



PLANTÃO

Apreensões de crack no Bairro de São Pedro

Altamente viciante, droga tem sido encontrada principalmente nessa região. Página 9

Da Redação

Bancos não terão atendimento presencial ao público nesta quinta

Agências bancárias em todo o país não terão atendimento presencial ao público nesta quinta-feira (30), quando se celebra o Corpus Christi. O atendimento ao público nas agências será retomado na sexta-feira (31). Em nota, a Federação Brasileira de Bancos (Febraban) destacou que compensações bancárias, incluindo TED, também não serão efetivadas. Já o PIX, que funciona 24 horas todos os dias, poderá ser feito normalmente. "Em algumas localidades, as salas de autoatendimento estarão disponíveis aos clientes no dia do feriado, a critério da instituição", destacou a Febraban no comunicado. "Como alternativa, é possível utilizar os canais digitais e remotos dos bancos, como sites e aplicativo, para a realização de transferências e pagamento de contas nos dias em que não houver expediente nas agências", completou. Contas de consumo, incluindo água, energia e telefone, além de carnês com vencimento na quinta-feira, poderão ser pagos, de acordo com a federação, sem acréscimo, no dia útil seguinte. Ainda segundo a Febraban, boletos bancários de clientes cadastrados como sacados eletrônicos poderão ser pagos por meio de Débito Direto Autorizado (DDA).

PF investiga grupo que usava Correios para traficar animais

A Polícia Federal investiga grupo que usava os Correios para fazer tráfico ilegal de animais. Entre os répteis exóticos comercializados estavam alguns que, se fossem soltos, ameaçariam espécies nativas, podendo desencadear, inclusive, o surgimento de novas doenças no país. Dois mandados de busca estão sendo cumpridos nesta terça-feira (28), por determinação da 17ª Vara Federal da Seção Judiciária da Bahia, no município de Serrinha. Os animais apreendidos pela Operação Ojuara têm como destino o Centro de Triagem de Animais Silvestres, do Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos, para reabilitação visando sua devolução à natureza. Segundo a PF, "alguns répteis exóticos comercializados pelos investigados, caso soltos, além de ameaçar espécies nativas da região, podem transmitir parasitas nocivos e desencadear o surgimento de novas doenças no país".

Número de jovens que não estudam nem trabalham chega a 5,4 milhões

Aumenta o número de jovens, entre 14 e 24 anos, que não trabalham, não estudam nem buscam trabalho. Se nos três primeiros meses do ano passado o contingente de jovens "nem-nem" somava quatro milhões de pessoas, no mesmo período deste ano alcançou 5,4 milhões. O levantamento foi feito pela Subsecretaria de Estatísticas e Estudos do Trabalho, do Ministério do Trabalho e Emprego. Os dados foram divulgados durante o evento Empregabilidade Jovem, promovido pelo Centro de Integração Empresa-Escola (CIEE) nessa segunda-feira (27), em São Paulo. A subsecretária de Estatísticas e Estudos do Ministério do Trabalho e Emprego, Paula Montagner, disse que esse crescimento se deve a vários fatores e atinge, principalmente, as mulheres, que representam 60% do total desse público. "Há muita dificuldade de as mulheres entrarem no mercado de trabalho, em especial, mulheres jovens. Por outro lado, há esse apelo para que as jovens busquem alguma outra forma de ajudar a sociedade, que é ter filhos mais jovens, além de um certo conservadorismo entre os jovens que acham que só o marido trabalhando seria suficiente", disse.

MPRJ pode ter robô para auxiliar na análise de registro de candidaturas

- Sistema utiliza recursos de inteligência de dados e automação de processos para otimizar e tornar mais célere o processo

A Inteligência artificial como ferramenta capaz de agilizar a avaliação das candidaturas nas eleições municipais deste ano foi o tema da reunião realizada pelo Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MPRJ) e a Procuradoria Regional Eleitoral do Rio de Janeiro (PRE/RJ), nesta segunda-feira (27), no gabinete do procurador-geral de Justiça, Luciano Mattos. Na ocasião, o MPRJ apresentou à PRE/RJ o projeto do Robô do Registro de Candidatura. A plataforma, em desenvolvimento pela Gerência de Análises, Diagnósticos e Geoprocessamento

(GADG/MPRJ), em parceria com o Centro de Apoio Operacional das Promotorias Eleitorais (CAO Eleitoral/MPRJ), utiliza recursos de inteligência de dados e automatização de processos para otimizar e tornar mais célere o processo de avaliação e eventual impugnação dos registros de candidaturas pelos promotores de Justiça com atribuição. O Robô do Registro de Candidatura permitirá que os promotores eleitorais melhor visualizem e gerenciem a análise das candidaturas.

Para Luciano Mattos, a ferramenta, que é uma iniciativa inédita na área eleitoral no âmbito do MPRJ, tem como principal objetivo a entrega de resultados à sociedade. “A ideia é otimizar o trabalho dos membros do MPRJ, tornando mais célere o processo de avaliação e eventual impugnação dos registros de candidaturas. Com essa tecnologia, esperamos otimizar o trabalho dos promotores, garantindo uma análise mais rápida e eficaz das candidaturas, contribuindo assim para um processo eleitoral mais eficiente e transparente”, ressaltou. “Este sistema já come-



A avaliação das candidaturas nas eleições municipais deste ano foi o tema da reunião realizada pelo Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MPRJ) e a Procuradoria Regional Eleitoral do Rio de Janeiro (PRE/RJ)

ça com uma visão abrangente, considerando todos os partidos. Isso é particularmente útil porque cada município apresenta um grande volume de dados, como os DRAPs – Demonstrativo de Regularidade de Atos Partidários – lançados nas Câmaras de vereadores. Ao invés de realizar essa verificação manualmente, com o robô é possível fazê-la em grupos, o que é uma enorme vantagem”, declarou a procuradora Regional Eleitoral do Rio de Janeiro, Neide Cardoso.

O procurador Regional Eleitoral substituto, Flávio Paixão, também comentou a aplicação da inteligência artificial nas eleições municipais. "Sem dúvida, essa inovação representa um grande avanço na simplificação e otimização do registro de candidaturas. Me impressionou o trabalho da utilização da inteligência artificial do robô nesse processo de registro de candidaturas, que sempre foi muito trabalhoso para os membros", disse. A ferramenta encontra-se em fase de testes.

Participaram da reunião a coordenadora e a subcoorde-

nadora do CAO Eleitoral/MPRJ, Miriam Tayah Chor e Cristiane Barradas Zeitone; a subprocuradora -Geral de Justiça de Planejamento e Políticas Institucionais (SUBPPI/MPRJ), Ediléa Gonçalves dos Santos Cesário; o assistente da SUBPPI/MPRJ, Marcelo Moutinho Ramalho Bittencourt; os assistentes da Secretaria-Geral de Planejamento Institucional, Sidney Rosa e Bernardo Vieirals Martins; o ouvidor do MPR, Augusto Vianna Lopes; a assistente da Ouvidoria/MPRJ, Dina Maria Furtado de Mendonça Velloso; o secretário-geral do MPRJ, Roberto Goes Vieira; o consultor jurídico do MPRJ, Emerson Garcia; o coordenador do Grupo de Atuação Especializada no Combate ao Crime Organizado (GAECO/MPRJ), Fabio Corrêa; o coordenador de Segurança e Inteligência (CSI/MPRJ), Eduardo Rodrigues Campos; o coordenador do CAO Criminal/MPRJ, Átila Pereira de Souza; e o coordenador do CAO Cidadania/MPRJ, André Santos Navega. O projeto foi apresentado pela servidora do MPRJ Vanessa Fux.

O DIÁRIO

de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br

E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR:
Wanderley Peres Jr.

REDATOR:
Marcello Medeiros

FOTOGRAFIA:
Gilberto Oliveira

REPORTAGEM:
Marcello Medeiros,
Isia Gomes

COLABORADORES:
(NÃO EM NENHUM ORDEM)

Jackson Vasconcelos,
Felipe Coelho,
Waldair Queiróz,
Luis Costa,
Pr. Tiago,
André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO:
Dr. Ricardo Vasconcelos

Filiado a

ADJORI-RJ



Associação dos Diretores de Jornais
do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

Quer saber mais?

O DIÁRIO
de Teresópolis

Ano XXXVI - Nº 8022 - Q. setecenta e 13 de Duascentos e 223
RUA JOSEPHINA DE ALMEIDA CARDOSO Nº 13 - JARDIM BOA VISTA

INTERNET
Speed Fiber
Assine  (RJ) 2042-1141

noticiario.com.br

Quase 700 casos de furto entre janeiro e outubro em Teresópolis

Número de registros é maior em relação ao mesmo período do ano passado. Página 6

Balcão de empregos com Sine com 249 vagas

Oportunidades para diversas áreas, inclusive para pessoas sem experiência

Página 11

Mais duas escolas concluem o curso do Proerd em

MAIS DE 100 FUNCIONÁRIOS PODEM PERDER OS EMPREGOS

Prefeitura já deve mais de R\$ 6 milhões de transporte escolar

Dezenove de Novembro vai parar o transporte de alunos no ano que vem



Depois da paralisação dos serviços de saúde no HCT, da ameaça de interrupção do atendimento na Beneficência, e das providências do HCT na luta para reverter o que a Prefeitura deve, também com ameaça de paralisação, quem segura a atenção que vai parar a empresa contratada para o transporte escolar no município, segundo o secretário municipal de Educação.

- Adicione aos seus contatos de WhatsApp o número 2742-9977, mande uma mensagem e fique bem informado!

Saúde: quatro fontes com água imprópria

- Recomendação é que nascentes não sejam utilizadas até nova análise em Teresópolis

A Secretaria Municipal de Saúde (SMS) divulgou o resultado do exame microbiológico da qualidade da água, realizado nesta segunda-feira (27), em 13 fontes da cidade. Pelas amostras coletadas e analisadas pelo Laboratório Bacteriológico de Análise de Água para Consumo Humano, da SMS, as fontes Amélia, Brahma, Taumaturgo e Tijuca estão impróprias para consumo. O monitoramento microbiológico da água das fontes da cidade é feito por equipe do Programa Vigia-gua, setor ligado à Divisão de Vigilância Ambiental da Secretaria de Saúde. Atendendo determinação do Ministério da Saúde, o acompanhamento é periódico, a fim de garantir que a água consumida pela população atenda ao padrão e normas estabelecidas na legislação vigente.

Como a água pode sofrer variações de potabilidade, devido a alterações climáti-



Fonte Amélia, no bairro do Alto, é uma das que deve ser evitada até a próxima análise da Saúde

cas e do ambiente do entorno onde as fontes se localizam, os usuários são orienta-

dos a sempre ferver ou filtrar e clorar a água antes de ser consumida. Sendo assim, após filtração, devem ser adicionadas duas gotas de

hipoclorito de sódio a 2,5% (água sanitária) para cada litro de água. Depois, espere-se 30 minutos antes de utili-

zar. O procedimento atende a Portaria 888/2021, do Ministério da Saúde, que dispõe sobre os procedimentos de controle e de vigilância da qualidade da água para consumo humano e seu padrão de potabilidade.

PRÓPRIAS PARA CONSUMO

- Fonte Alexandre Fleming
- Fonte Granja Guarani
- Fonte Judith
- Fonte Perpétuo
- Fonte 7 tanques
- Fonte Santa
- Fonte Santa Ângela
- Fonte São Sebastião
- Fonte Saúde

IMPRÓPRIAS PARA CONSUMO

- Fonte Amélia
- Fonte Brahma
- Fonte Taumaturgo
- Fonte Tijuca

Mês das  MÃES

Ela sabe te fazer feliz.
Chegou a sua vez de retribuir.

- Implantes dentários
- Alinhadores transparentes
- Lentes de contato dental



Fábio Jr.



Clique aqui e agende uma consulta.

LEÃO DE OLHO

IMPOSTO DE RENDA: 22% dos moradores de Teresópolis ainda em situação irregular

- Prazo para prestar contas com a Receita Federal termina na próxima sexta-feira, dia 31 de maio

A quatro dias do fim do prazo de entrega da declaração do Imposto de Renda Pessoa Física, pouco mais de 10 milhões de brasileiros ainda não acertaram as contas com o Leão. Até as 17h46 desta segunda-feira (27), a Receita Federal recebeu 33.241.079 declarações. Isso equivale a 77,3% das 43 milhões dos documentos esperados para este ano. Trazendo para Teresópolis, ainda restam 22% para ficar em dia com o "Leão". A Receita Federal no município informou ao Diário que por enquanto 78% dos contribuintes locais realizaram o procedimento obrigatório,

tes tenham acesso à declaração pré-preenchida, que é enviada duas semanas após a entrega dos informes de rendimentos pelos empregadores, pelos planos de saúde e pelas instituições financeiras. Segundo a Receita Federal, 65,1% das declarações entregues até agora terão direito a receber restituição, enquanto 19% terão que pagar Imposto de Renda e 15,8% não têm imposto a pagar, nem a receber. A maioria dos documentos foi preenchida a partir do programa de computador (81,7%), mas 10,7% dos contribuintes recorrem ao preenchimento on-line, que

31, o Fisco pagará R\$ 9,5 bilhões a 5.562.065 contribuintes. A consulta pode ser feita desde as 10h da última quinta-feira.

Novo prazo

Até 2019, o prazo de entrega da declaração começava no primeiro dia útil de março e ia até o último dia útil de abril. Desde a pandemia de Covid-19, a entrega passou a ocorrer de março até 31 de maio. Desde 2023, passou a vigorar o prazo mais tardio, com o início do envio em 15 de março, o que dá mais tempo aos contribuintes para preparar a declaração desde o fim de fevereiro, quando chegam os informes de rendimentos.

Outro fator que impulsionou o recorde foi a antecipação do download do programa gerador da declaração. Inicialmente prevista para 15 de março, a liberação do programa foi antecipada para o dia 12 daquele mês.

Segundo a Receita Federal, a expectativa é que sejam entregues 43 milhões de declarações neste ano, número superior ao recorde do ano passado, quando o Fisco recebeu 41.151.515 documentos. Quem enviar a declaração depois do prazo pagará multa de R\$ 165,74 ou 20% do imposto devido, prevalecendo o maior valor.

Novidades

Neste ano, a declaração teve algumas mudanças, das quais a principal é o aumento do limite de rendimentos que obriga o contribuinte a declarar subiu de R\$ 28.559,70 para R\$ 30.639,90. Em maio do ano passado, o governo elevou a faixa de isenção para R\$ 2.640,

deixa o rascunho da declaração salvo nos computadores do Fisco (nuvem da Receita), e 7,6% declaram pelo aplicativo Meu Imposto de Renda.

Um total de 40,3% dos contribuintes que entregaram o documento à Receita Federal usaram a declaração pré-preenchida, por meio da qual o declarante baixa uma versão preliminar do documento, bastando confirmar as informações ou retificar os dados. A opção de desconto simplificado representa 57,1% dos envios. Quem declarou mais cedo e entrou na lista de prioridades está perto de receber o primeiro lote de restituição. No próximo dia



"Estamos chegando ao final do prazo para envio das declarações do Imposto de Renda 2024, mas ainda faltam muitas declarações a serem enviadas em Teresópolis", informa Luciano Reinbold, chefe da unidade da Receita Federal de Teresópolis

totalizando 27.414 até a tarde de segunda-feira. "Estamos chegando ao final do prazo para envio das declarações do Imposto de Renda 2024, mas ainda faltam muitas declarações a serem enviadas em Teresópolis. O prazo para envio da Declaração se encerra dia 31 de maio. Não deixe para os últimos minutos!", pontua Luciano Reinbold, chefe da unidade da Receita Federal de Teresópolis.

O prazo de entrega da declaração começou às 8h de 15 de março e vai até as 23h59min59s de 31 de maio. O novo intervalo, segundo a Receita, foi necessário para que todos os contribuin-

Declaração do Imposto de Renda 2024

PRAZO DE ENTREGA
DAS 8H DE 15 DE MARÇO ÀS 23H59MIN DE 31 DE MAIO

QUEM DEVE DECLARAR

- Quem ganhou **mais de R\$ 30.639,90** de **renda tributável** no ano (em salário, aposentadoria, aluguéis ou outras fontes tributáveis)
- Quem recebeu **mais de R\$ 200 mil isentos, não-tributáveis ou tributados na fonte** no ano (como indenização trabalhista ou rendimento de poupança)
- Teve **ganho na venda de bens** como casas e carros, entre outros
- Vendeu **mais de R\$ 40 mil em ativos** nas bolsas de valores, de mercadorias, de futuros e assemelhadas
- Obteve **lucro de qualquer valor** sujeito à cobrança de Imposto de Renda na venda de ativos em bolsas de valores, de mercadorias, de futuros e assemelhadas
- Obteve receita bruta de **atividade rural acima de R\$ 153.199,50**
- Era proprietário de bens de **mais de R\$ 800 mil**
- Passou a **residir no Brasil** em qualquer mês do último ano, permanecendo no país até 31 de dezembro
- Vendeu um imóvel e comprou outro** no prazo de 180 dias

DEDUÇÕES

até R\$ 2.275,08 por dependente	até R\$ 3.561,60 por pessoa em despesas com educação	até R\$ 16.754,34 por quem opta por desconto simplificado
---	--	---

- Sem limite de dedução para despesas médicas**, de hospitalização e de planos de saúde, comprovadas com **nota fiscal** ou **Declaração de Serviços Médicos e de Saúde (DMED)**
- Dependentes**, de qualquer idade, deverão estar **inscritos no CPF**

COMO DECLARAR

- Computador, por meio do **Programa IRPF 2024**, disponível na página da Receita Federal na internet (www.gov.br/receitafederal)
- Aplicativo "Meu Imposto de Renda"**, disponível para smartphones e tablets dos sistemas Android e iOS
- Serviço "Meu Imposto de Renda", disponível no Centro Virtual de Atendimento da Receita (e-CAC), no site cav.receita.fazenda.gov.br

MULTA

Quem enviar a declaração **fora do prazo** determinado deverá **pagar multa de 1% sobre imposto devido**, com valor mínimo de **R\$ 165,74**, ou de **20% do imposto devido**, prevalecendo o **maior valor**

RESTITUIÇÕES

Divididas em **cinco lotes** nas seguintes datas:

- 1 de maio
- 28 de junho
- 31 de julho
- 30 de agosto
- 30 de setembro

Fonte: Ministério da Fazenda

agênciaBrasil

o equivalente a dois salários mínimos na época. A mudança não corrigiu as demais faixas da tabela, apenas elevou o limite até o qual o contribuinte é isento. Mesmo com as faixas superiores da tabela não sendo corrigidas, a mudança ocasionou uma sequência de efeitos em cascata que se refletirão sobre a obrigatoriedade da declaração e os valores de dedução. Além disso, a Lei 14.663/2023 elevou o limite de rendimentos isentos e não tributáveis e de patrimônio mínimo para declarar Imposto de Renda.

Parecer da CP contra o vereador Amós Laurindo foi para a comissão de Justiça e Redação Final

- Em 15 dias, vereadores Maurício Lopes, Fidel Faria e Luciano Santos apresentarão à Mesa Diretora opinião sobre a abertura ou não do processo de cassação

WANDERLEY PERES

Lido na sessão da Câmara Municipal desta terça-feira, 28, o parecer da Procuradoria-Geral sobre o pedido de abertura de Comissão Processante apresentado pela eleitora Janaína Maria da Silva Viana contra o vereador Amós Laurindo, e lido na sessão de terça-feira passada, 21. Em seguida, a Mesa Diretora encaminhou o processo para a Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final, composta pelos vereadores Maurício Lopes, Fidel Faria e Luciano Santos. “Sendo assim, nos termos do artigo 223 do Regimento Interno desta Casa, o feito deve ser remetido à Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final para que, no prazo de 15 dias, apresente seu parecer acerca da admissibilidade da denúncia, pela análise da existência ou não dos requisitos legais que preveem a legislação em vigor, bem como, aquelas previstas no Decreto-Lei 201/67”, orientou o procurador geral Thiago Motta.

Segundo o procurador, os fatos apresentados aos vereadores fundamentam-se em diversas ocorrências ao longo do mandato, em que teriam ocorrido conduta incompatível com a dignidade do parlamento Municipal além de faltar com o decoro parlamentar exigível ao cargo que ocupa o Vereador, denúncia que não cabe à Procuradoria manifestar-se acerca do mérito ou realizar qualquer juízo de valor, apenas tratar do rito a ser seguido, daí o parecer ter observado que “qualquer denúncia apresentada contra membro da Casa Legislativa e o Prefeito deverá ser encaminhada à Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final para que, no prazo de 15 dias, apresente seu parecer acerca da admissibilidade da denúncia, pela análise da existência ou não dos requisitos legais que preveem a legislação em vigor, bem como, aquelas previstas no Decreto-Lei 201/67. Em seguida, deverá o denunciado ser notificado para se manifestar no mesmo prazo sobre o parecer da Comissão, que deverá ser fundamentado. Em se-



CP segue para Comissão e volta em 15 dias para a Mesa Diretora decidir o destino de Amós

guida, com a manifestação do denunciado, e de posse da denúncia e do parecer da Comissão, deverá o Presidente, na primeira sessão, submeter o expediente à Mesa Diretora, a qual decidirá pela leitura ou não da denúncia em Plenário”.

Notificado o vereador denunciado, em caso de o processo ser aberto daqui a duas semanas, ele terá o prazo de 15 dias para se manifestar sobre o teor da denúncia e sobre o parecer da Comissão. Com a manifestação do denunciado, e de posse da denúncia e do parecer da Comissão, deverá o Presidente, na primeira sessão, submeter o expediente à deliberação do Plenário quanto à abertura ou não de Comissão Processante, que será aceita com a maioria dos presentes, quando o procedimento permitirá o princípio da presunção de inocência, ampla defesa e contraditório.

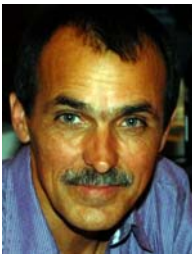
A DENÚNCIA

Três ocorrências envolvem o Amós Laurindo fundamentam o pedido de cassação de seu mandato por ter “incurrido em conduta incompatível com a dignidade do parlamento municipal e ainda faltar com o decoro parlamentar exigível ao cargo que ocupa de vereador”.

Amós é acusado por ter afirmado, em um contexto desarrazoado e homofóbico, “que era preciso resgatar vidas do homossexualismo”, o que escancarou seu precon-

ceito contra pessoas de gêneros, conforme divulgado na imprensa à época, já aí um motivo para cassação. A segunda denúncia trouxe à baila suposto caso de assédio moral, psicológico e afetivo, por manter um relacionamento amoroso e conjugal com a assessora parlamentar lotada em seu gabinete, conforme os autos de processo judicial em que a vítima assediada e exonerada do cargo a seu mando reclama danos morais pela invasão de intimidade e, a terceira, e mais recente, relata que o vereador ofendeu a integridade da vereadora Erika Marra após esta tecer críticas à secretaria de Esportes, onde o acusado tem um preposto como titular da pasta. “Retrucando a fala, quando a colega saía do plenário, o vereador pediu que ela voltasse para ouvir o que tinha a dizer, quando a chamou para o enfrentamento de forma ameaçadora, conforme assim entendeu a Comissão da Mulher da 13a. Subseção da Ordem dos Advogados do Brasil, Conselho Municipal da Mulher, Conselho Comunitário de Segurança e a Procuradoria Especial da Mulher da Câmara Municipal de Teresópolis”.

Observando que as ofensas de gêneros e contra as mulheres devem ser combatidas, uma vez que restou demonstrado as ofensas as integridades das mulheres em duas ocasiões, afetando diretamente a quebra do decoro parlamentar e a dignidade da Câmara Municipal em clara violação aos artigos 35, inciso II e parágrafo primeiro da Lei Orgânica Municipal, com o artigo 7º. inciso III do Decreto Lei no. 201/67, onde se prevê a perda do mandato do vereador cujo procedimento for declarado incompatível com o decoro parlamentar ou atentatório às instituições vigentes, a autora do pedido aponta ainda para outros casos definidos no Regimento Interno da Câmara Municipal, onde está escrito que “considerar-se-á incompatível com o decoro parlamentar o abuso das prerrogativas asseguradas ao vereador ou a percepção de vantagens ilícitas ou imorais”.



Wanderley
PERES

“Quem foi mordido de cobra não tem medo de veneno”.

Fecha hoje e só reabre dia 3

Feriado de Corpus Christi nesta quinta-feira, 30, a Prefeitura vai ficar fechada também na sexta, 31 emendando o sábado e o domingo, 1 e 2 de junho, quando as secretarias de ponta, conforme o interesse dos responsáveis, poderão ou não colocar o pessoal para trabalhar, coisa que as secretarias meio não farão porque os prédios onde laboram ficarão fechados.

É uma falta de respeito enorme com o contribuinte esses decretos de ponto facultativo em dia regular de trabalho, e que viraram hábito na Prefeitura de uns tempos para cá. Não existe propósito nessa folga, porque muito há que se fazer na Prefeitura, onde todos são empregados do povo, e não é justo que o patrão trabalhe na sexta-feira enquanto os empregados folguem.

Convite em cima da hora

Vereadores reclamaram de convite feito pelo Conselho Municipal de Saúde às 19h30 desta terça-feira, 28, para reunião que ocorrerá no dia seguinte, esta quarta 29, às 9h da manhã. “É uma grande falta de respeito esse convite em cima da hora, até porque as reuniões são marcadas com antecedência, como manda a lei. Parece até que não querem a nossa

participação”, reclamou o vereador Paulinho Nogueira, emendando o vereador André do Gás que relatou afirmação feita pelo presidente do Conselho, sugerindo que a Câmara mudasse o horário da sessão para os vereadores poderem assistir as reuniões da Saúde. “Realmente não querem a nossa presença nessas reuniões deles”, disse André.



Túnel Serra dos Órgãos

Percorri na manhã desta terça-feira, 28, os cerca de 200 metros do túnel da Sudamtex, que agora é nosso, comprado por R\$ 6 milhões pela Prefeitura. Embora o negócio tenha sido um dos piores que já foram feitos na cidade, porque o túnel não vale esse valor, como não vale o dobro disso a beira de rio que a municipalidade comprou para tomar conta

dela e que pode virar mais uma favela como outras margens de rio se não tiver a devida fiscalização, o local tem potencial para virar um bom atrativo, como parte de um complexo turístico com réplica de estação, museu e pequeno percurso de viagem em trenzinho. Só falta elegermos um prefeito capaz para em breve vermos esse sonho realizado.

Rio-Teresópolis deve receber 74 mil veículos no feriadão

- Concessionária prevê fluxo maior na Serra para esta quinta-feira

A EcoRioMinas projeta uma circulação de aproximadamente 700 mil veículos na rodovia durante o feriado de Corpus Christi, entre os dias 29 de maio e 3 de junho. Na rodovia Rio-Teresópolis, a BR-116, no sentido Serra, o dia de maior movimento está previsto para esta quinta-feira (29), quando se espera a passagem de mais de 66 mil veículos. No domingo (02/06) a previsão é de que cerca de 70 mil veículos retornem em direção ao Rio de Janeiro. A concessionária estima que entre sexta e terça-feira, 74 mil veículos passarão pela BR-116, no trecho que contempla a Serra de Teresópolis. O dia de maior movimento será na quinta-feira, quando a previsão é de 21 mil veículos. “Nossas equipes estarão posicionadas na rodovia, prontas para agilizar os atendimentos e liberar as pistas com rapidez. Viaturas de inspeção, motos, guinchos e ambulâncias UTI e de resgate estarão à disposição para garantir sua segurança”, informa a Concessionária.



A concessionária estima que entre sexta e terça-feira, 74 mil veículos passarão pela BR-116, no trecho que contempla a Serra de Teresópolis

e terça-feira (04/06). O dia de maior movimento será na quinta-feira, quando a previsão é de 21 mil veículos. “Nossas equipes estarão posicionadas na rodovia, prontas para agilizar os atendimentos e liberar as pistas com rapidez. Viaturas de inspeção, motos, guinchos e ambulâncias UTI e de resgate estarão à disposição para garantir sua segurança”, informa a Concessionária.

Para tornar a passagem ainda mais rápida nos dias de maior movimento, os papa-filas (arrecadadores volantes) estarão em maior número nas praças de pedágio. O motorista poderá efetuar o pagamento por aproximação através de cartões nas funções débito e crédito. Importante lembrar que o uso indevido da pista automática sobrecarrega os funcionários e prejudica a fluidez do tráfego.

Atenção redobrada
Fique atento aos semáforos e Painéis de Mensagens Variáveis, onde reforçamos nossas mensagens de segurança. Antes de sair de casa, confira as condições de trânsito através do Twitter (X) @ecoriominas, site www.ecoriominas.com.br. Em caso de emergência entre em contato com: 0800 116 0493 ou 0800 116 0465 – para deficientes auditivos.

Loja de atendimento da Enel fechada nesta quinta-feira

- Veja como fica o plantão da concessionária no feriado de Corpus Christi

A Enel Distribuição Rio desenvolveu um plano especial para o feriado de Corpus Christi (30), que vai envolver a área técnica e o atendimento ao cliente. A companhia manterá equipes trabalhando normalmente - atendentes, operadores de sistemas e subestações, eletricitas, técnicos e engenheiros - para garantir o fornecimento de energia em toda a sua área de concessão. Nesta quinta-feira, as lojas de atendimento presencial da Enel Distribuição Rio estarão fechadas, retornando as atividades na sexta-feira (31). Os clientes podem acessar os serviços da companhia pelos canais digitais, 24 horas por dia, 7 dias por semana. O atendimento pode ser solicitado pelos seguintes canais: Agência Virtual (no site da empresa <http://www.enel.com.br>), perfis Enel Clientes BR no Facebook e no Twitter, WhatsApp (21) 99601-9608 (enviando um “olá” para a

com.br), perfis Enel Clientes BR no Facebook e no Twitter, WhatsApp (21) 99601-9608 (enviando um “olá” para a

Durante o feriado, a companhia manterá o contingente normal de equipes para o pronto atendimento das demandas dos clientes

atendente virtual Elena), aplicativo Enel Rio (disponível para Android e iOS) e Central de Relacionamento 0800 28 00 120.

Além disso, durante o feriado, a companhia manterá o contingente normal de equipes para o pronto atendimento das demandas dos clientes, bem como um plano de contingência caso seja necessário reforçar a quantidade de equipes em função de impactos por eventuais condições climáticas adversas.

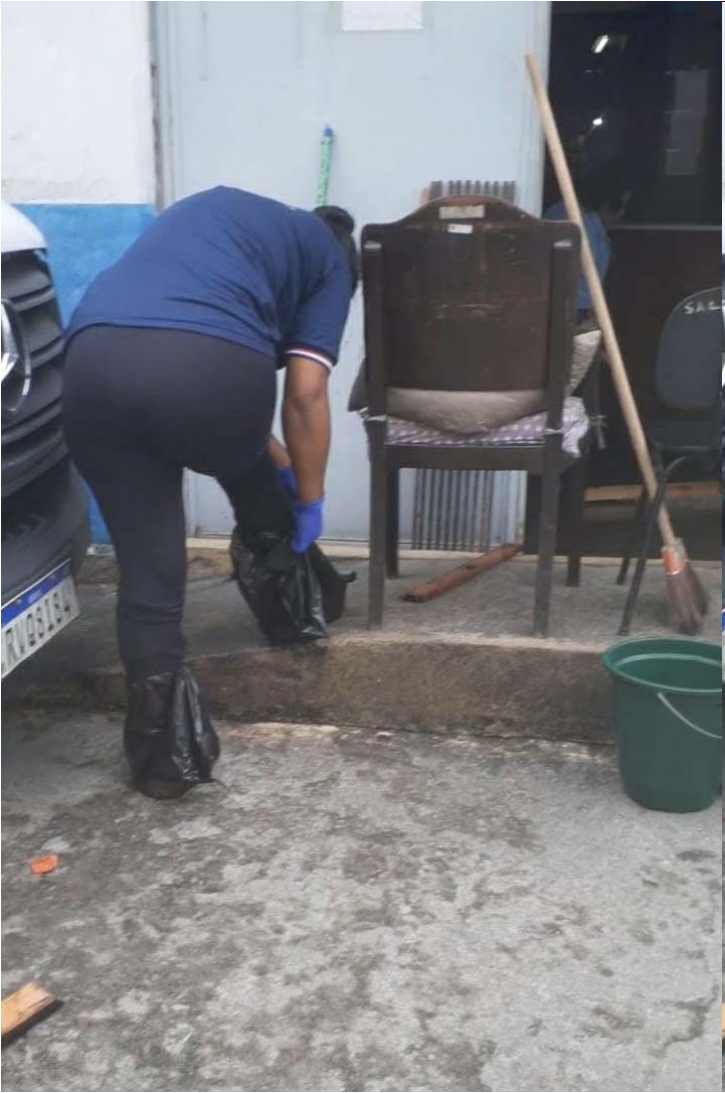
ECONOMIA



Com renda familiar de R\$ 6 mil, é possível comprar a casa própria financiada, sem entrada, em Teresópolis

Alta na avaliação de imóveis da Gênesis Empreendimentos pela Caixa Econômica Federal viabilizou essa condição especial

Para mais informações sobre condições personalizadas para você e sua família, basta fazer contato com a área comercial da empresa pelo Whatsapp ou telefone: (21) 2642-1203.



ZELADORIA RELAPSA NOS PRÉDIOS PÚBLICOS MUNICIPAIS

Defesa Civil interdita o Arquivo da Saúde

- Vazamento de esgoto inunda o setor de arquivo da Secretaria Municipal de Saúde, pondo em risco o bem guardado e a vida do servidor no local de trabalho insalubre

WANDERLEY PERES

Na manhã desta segunda-feira, 27, os servidores da Secretaria Municipal de Saúde encontraram o local de trabalho no setor de arquivo, que fica no prédio da Tijuca, todo inundado, por vazamento de esgoto. Informado do problema, o Sindicato dos Servidores Municipais esteve no local e encontrou os funcionários trabalhando sem EPI's, e adaptando sacolas de lixo e luvas cirúrgicas para protegerem-se do esgoto, por isso solicitou a presença da Defesa Civil que, depois de vistoria detalhada, interditou o local por conta dos riscos identificados.

Por conta do problema, que é corriqueiro no prédio inapropriado para a ocupação, o Sindicato dos Servidores reiterou pedido ao prefeito para buscar garantir as condições mínimas de trabalho aos servidores, porque o imóvel onde se encontra a Secretaria de Saúde é um local insalubre para qualquer destinação como



“Sendo o prédio ocupado por uma Secretaria de Saúde, então, torna-se imoral até a condição de trabalho a que estão expostos os servidores”

repartição pública. “Sendo o prédio ocupado por uma Secretaria de Saúde, então, torna-se imoral até a condição de trabalho a que estão expostos os servidores”, disse.



Agentes da Secretaria Municipal de Defesa Civil interditaram o prédio da secretaria de Saúde por insalubridade

Mês das mães

A FAMÍLIA INTEIRA GANHA



NOVILHO
DE OURO
Churrascaria

APROVEITE OS
ÚLTIMOS DIAS

**RODÍZIO
COMPLETO**
CARNES + JAPONÊS

POR
APENAS:

R\$

79,90
/POR
PESSOA

TODOS OS DIAS
JANTAR - APÓS 18H

VÁLIDO POR TEMPO LIMITADO
NÃO CUMULATIVA COM OUTRAS PROMOÇÕES

Mais duas apreensões de crack no Bairro de São Pedro

- Altamente viciante, droga tem sido encontrada principalmente nessa região

Entre o final da noite de segunda (27) e as primeiras horas da manhã desta terça-feira (28), o 30º Batalhão de Polícia Militar, com equipes da Polícia Reservada (P2) e PATAMO (Patrulhamento Tático e Móvel), realizou mais duas apreensões de crack em Teresópolis. E, mais uma vez, em divisões do populoso Bairro de São Pedro, região onde a droga altamente viciante, apesar de considerada o “resto do resto”, tem sido encontrada com mais frequência no município.

A primeira operação ocorreu em local conhecido como “Alemão”, acessado pela Rua Fileuterpe, nas proximidades da igreja católica que leva o nome do santo homenageado com o nome do bairro. O 30º BPM estava em diligências pela região quando recebeu informação sobre um bando realizando tráfico. Os criminosos conseguiram escapar e largaram na servidão uma embalagem com 67 pedras de crack e um telefone celular que pode contar informações sobre envolvidos com o tráfico.

A segunda ocorrência foi na Rua Manoel Carreiro de Melo, no Pimentel, em circunstância parecida. Traficantes fugiram e deixaram para trás 17 pedras de crack e 82 capsulas de cocaína



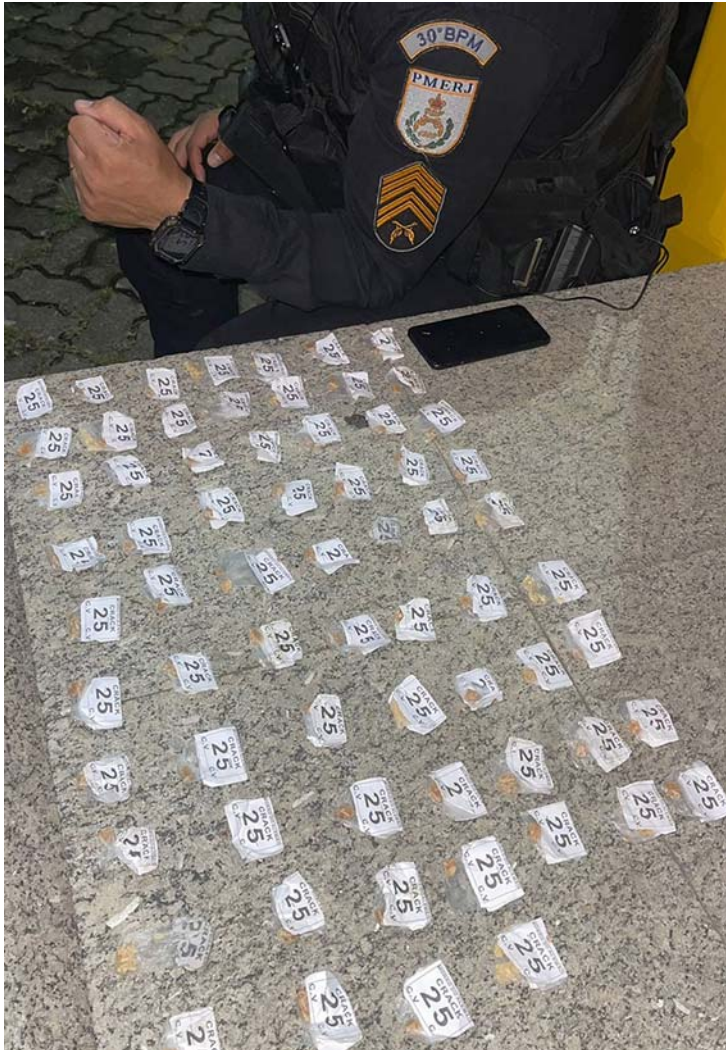
Na Rua Manoel Carreiro de Melo, no Pimentel, traficantes fugiram e deixaram para trás 17 pedras de crack e 82 capsulas de cocaína

cantes fugiram e deixaram para trás 17 pedras de crack e 82 capsulas de cocaína. O material foi encontrado em local conhecido como “servidão da barbearia”. Todas as drogas foram apresentadas na 110ª Delegacia de Polícia, onde ficarão apreendidas em local seguro até procedimento para destruição, realizado quase que mensalmente

diante do grande volume de flagrantes em Teresópolis. Informações que possam contribuir com as ações da PM podem ser passadas para os telefones 190 e 2742-7755. Não é necessário se identificar.

Polinter prende condenado por tráfico

Policiais civis da Divisão de Capturas e Po-



No “Alemão” PM recolheu 67 pedras de crack e um telefone celular que pode contar informações sobre envolvidos com o tráfico

lícia Interestadual (DC-Polinter) prenderam um homem condenado pelo crime de tráfico de drogas. Considerado foragido, ele foi localizado pelos agentes da especializada no bairro São Pedro, em Teresópolis. De acordo com as investigações, o delito ocorreu no ano de 2021, quando o homem foi flagrado portando

drogas para fins de tráfico.

Segundo apurado, ele ainda tem anotações criminais por outros crimes. “O traficante foi detido, nesta segunda-feira (27/05), e conduzido à delegacia. Contra ele, os policiais cumpriram um mandado de prisão condenatória”, informa a Polícia Civil do Estado do Rio.

Preso homem que agrediu mulher e matou cachorro - Crimes ocorreram em Magé; O animal morto pertencia à companheira do autor

Agentes da 65ª DP (Magé) prenderam, nesta terça-feira (28), um homem que matou o cachorro da companheira após ela fugir de casa, em virtude das agressões que sofria do acusado. O acusado foi encontrado em Magé pelos policiais civis da distrital. Segundo apurado, ao pedir que o autor devolvesse o animal, ele deixou o corpo do cachorro na porta da casa da mãe da vítima. De acordo com as investigações, o preso agredia a companheira frequentemente, até que ela saiu de casa. Entretanto, pela rapidez necessária do ato, acabou deixando o cachorro em casa. Posteriormente, ela recebeu o corpo do animal com marcas de facadas.

“Segundo apurado, o homem ainda descumpriu as medidas protetivas deferidas e enviou uma mensagem para a vítima dizendo que estava próxima a audiência na Justiça. Por isso, contra o acusado, os policiais civis da distrital cumpriram um mandado de prisão preventiva pelos delitos de ameaça, maus-tratos a animal, descumprimento de medida protetiva e coação no curso do processo”, informa a PCERJ.

Polícia Civil estoura mais um escritório de falso empréstimo

- Bando que agia com consignado pode ter feito vítimas em diversos municípios de todo o país

Policiais civis da 37ª DP (Ilha do Governador) prenderam em flagrante três homens que comandavam um escritório que aplicava golpes do falso empréstimo consignado em aposentados e pensionistas. Eles foram encontrados em Nova Iguaçu, na Baixada Fluminense. A ação ocorreu após os agentes receberem denúncias

as sobre a situação irregular.

No local, eles encontraram roteiros para abordagem telefônica, conversas com as vítimas e descobriram que os acusados determinavam que os lesados fossem sempre de outros estados. Na ocorrência, os presos tentaram enganar a equipe da distrital, mas foram descobertos.

Honda CG furtada no Meudon

- Teresópolis contabiliza 21 furtos de veículo nos quatro primeiros meses do ano

Mais uma motocicleta furtada em Teresópolis. Na madrugada desta segunda-feira (27), um morador do bairro do Meudon ficou no prejuízo. Furtaram na sua residência a Honda CG 125 de placa KRH-6374, modelo Fan. Até a tarde desta terça-feira, não havia notícias sobre o paradeiro do veículo, que já pode estar circulando sem placa. Qualquer informação pode ser passada para os telefones da Polícia Militar (190 ou 2742-7755) ou diretamente para o proprietário, no contato 97652-8550. De acordo com o departamento estatístico das forças de segurança do estado, entre janeiro e abril de 2024 foram furtados 21 veículos em Teresópolis: oito em janeiro, dois em fevereiro, quatro em



Qualquer informação sobre a Honda GC pode ser passada para os telefones da PM (190 ou 2742-7755) ou diretamente para o proprietário, no contato (21) 97652-8550

março e sete no mês de abril. Frequentemente, Polícia Militar e Guarda Civil Municipal tem realizado operações no trânsito de Teresópolis, ações que podem contribuir muito mais do que retirar de circulação

veículos e condutores com situação documental irregular: nas abordagens também podem ser localizados motos e carros furtados, como já ocorreu mais de uma vez. Por isso, além de ser crime,

não se deve avisar em redes sociais ou qualquer aplicativo de conversa sobre as operações de trânsito. Quem alerta sobre a presença da polícia pode estar contribuindo com a banditagem.

OBITUÁRIO

Marcio Silvina, 38, residia no Meudon.
José Garcia Guedes, 72, residia em Vargem Grande.

Sesc Teresópolis com atividades gratuitas pelo “Dia do Desafio”

- Extensa programação será realizada na unidade local nesta quarta-feira, a partir das 7h

O “Dia do Desafio”, mobilização mundial de incentivo à prática regular de atividades físicas, será realizado nesta quarta-feira (29), e a unidade Sesc de Teresópolis vai promover atividades gratuitas para estimular a população a se exercitar. Com entrada gratuita, as atividades terão início às 7h. A programação conta com aulas de ginástica, circuito funcional para crianças e adultos, ioga, tai chi chuan, pilates, dança, alongamento, caminhada, stiletto, ritmos e defesa pessoal. Oficinas esportivas como futsal, beach tennis, vôlei de praia, desafio aquático, futebol de botão, natação também estão entre as atividades programadas para esta quarta-feira nas unidades do Sesc e em espaços públicos. Veja as atividades detalhadas em sescrj.org.br. “O Dia do Desafio não somente incentiva a prática de atividades físicas e fortalece relações entre cidades, instituições e pessoas, mas também dialoga com os valores da comunidade e o desejo de uma sociedade mais justa para



Com entrada gratuita, as atividades terão início às 7h. O Sesc funciona no número 749 da Avenida Delfim Moreira

todos”, explica a diretora de Esporte do Sesc RJ, Patrícia Amorim. O Sesc funciona na Avenida Delfim Moreira, 749. Criado nos anos 1980, no Canadá, o “Dia do Desafio”

chega à sua 30ª edição mobilizando organizações públicas, privadas e do terceiro em torno da proposta despertar o interesse das pessoas pela prática de esportes e

atividades físicas de forma regular. A coordenação mundial da iniciativa é da International Sport and Culture Association (ISCA) e promoção da The Asso-

ciation For International Sport for All (TAFISA) e da Unesco. No continente americano, o Sesc é responsável pela divulgação e maior parte da programação.

Polícia resgata mais quatorze pássaros mantidos em cativeiro

- Unidade ambiental da PMERJ está intensificando ações na Região Serrana

Quatorze pássaros da fauna silvestre brasileira foram resgatados de cativeiro nesta terça-feira (28) em Nova Friburgo, após policiais militares da Unidade de Policiamento Ambiental do Parque Estadual dos Três Picos terem ido averiguar uma denúncia encaminhada pelo programa Linha Verde, do Disque Denúncia (0300 253 1177). De acordo com os agentes da 5ª UPAm, subordinados ao Comando de Polícia Ambiental, o fato ocorreu em um imóvel localizado na Rua Henrique Memerick, no bairro Amparo. “Após o proprietário ter autorizado a entrada dos policiais, os mesmos encontraram 14 gaiolas contendo um pássaro em cada, todos sem anilhas de identificação. O responsável pelos animais foi questionado sobre as licenças necessárias para a criação das aves, mas informou não possuir, sendo então encaminhado à 151ª DP, onde a ocor-



Os policiais encontraram 14 gaiolas contendo um pássaro em cada, todos sem anilhas de identificação

rência foi registrada”, informa a UPAm, que tem realizado ações em toda a Região Serrana, incluindo Teresópolis.

ARMAS DE CAÇA

A partir de uma denúncia recebida pelo programa Linha Verde sobre caça ilegal de animais, policiais militares do Comando de Polícia Ambiental estiveram no município de Casimiro de Abreu, onde apreenderam armas de caça na Estrada Córrego da Luz. Cumprindo ordem de policiamento para averiguar a denúncia e, seguindo as diretrizes do

CPAm a fim de coibir ilícitos contra o meio ambiente, os agentes lotados na Unidade de Policiamento Ambiental do Parque Estadual da Costa do Sol, procederam ao endereço e, no momento em que chegavam ao local, observaram dois possíveis caçadores em atividade suspeita, e que, ao avistarem os policiais, acabaram fugindo. Após uma hora de fiscalização mata adentro, os policiais da 8ª UPAm encontraram uma espingarda calibre 28 e uma garrucha adaptada calibre 36, ambas sem

numeração e escondidas em uma gandola camuflada e enrolada em um saco plástico, além de um covo de ferro e seis cartuchos. Diante dos fatos, os militares recolheram os materiais e se encaminharam à 121ª DP, onde foi gerado um auto de apreensão e a ocorrência foi registrada.

Como denunciar

Para denunciar crimes ambientais ao Linha Verde, a população pode ligar para o telefone (21) 2253-1177 e para o 0300 253 1177, ambos com WhatsApp anonimizado - técnica de processamento de dados que remove ou modifica informações que possam identificar uma pessoa, ou então pelo App “Disque Denúncia RJ”. É possível denunciar ainda pelo site do Disque Denúncia (www.disquedenuncia.org.br) ou ainda pela Fanpage do Linha Verde no Facebook (www.facebook.com/linhaverdedd).

Coral do Studio de Voz Cantata Jane Gomes em Teresópolis

- Apresentação será no “Música na Matriz”, com participação do Coral Municipal de Teresópolis

O canto coral vai tomar conta da Igreja de Santa Teresa no próximo domingo (02), em mais uma edição do projeto Música na Matriz, da Secretaria de Cultura de Teresópolis. O convidado é o Coral do Studio de Voz Cantata Jane Gomes, que iniciou suas atividades em 2019 com a primeira turma do Curso de Formação em Canto, com ênfase em Harmonização Vocal. Com início às 15h e entrada franca, o espetáculo contará com a partici-

pação especial do Coral Municipal de Teresópolis, sob a regência de Pablo Portilho, e de alunos da Escola Municipal de Música Giordano Marrelli.

SERVIÇO

Música na Matriz - Coral do Studio de Voz Cantata Jane Gomes

Participação especial: Coral Municipal de Teresópolis / Escola Municipal de Música Giordano Marrelli
Dia: 02/06, domingo
Hora: 15h
Local: Igreja Matriz de Santa Teresa (Praça Baltasar da Silveira, Várzea)
Entrada franca

dano Marrelli. Vale a pena conferir.

enel

DESLIGAMENTO PROGRAMADO

A ENEL avisa aos seus clientes a interrupção temporária do fornecimento de energia ocasionada pela necessidade de execução de serviços de manutenção/obras nos seguintes horários e locais:
Dia: 02/06/2024

Horário	Endereço	TERESÓPOLIS	Nº Deslig.
10:00 às 15:00	Sebastiana - Teresópolis		22989065

Estamos com você, mesmo à distância.

SOLICITAÇÃO DE COMPARECIMENTO

Natanael Emílio dos Santos, solicito seu comparecimento até dia 05/06/2024 no escritório desta empresa, horário 8:00 às 17:00, a fim de justificar suas faltas desde o dia 13/04/2024, sob pena de abandono de emprego.
Teresópolis, 28 de maio de 2024.

Instituto Estadual do Ambiente inaugura trilha sensorial em Cachoeiras de Macacu

- Iniciativa foi desenvolvida em parceria com o Projeto Guapiaçu, Prefeitura de Cachoeiras e Petrobras

Para celebrar o Dia da Mata Atlântica, o Instituto Estadual do Ambiente (Inea) presenteia a população com um atrativo: uma trilha sensorial voltada para visitantes mirins e portadores de deficiência visual. Desenvolvida dentro dos limites da Área de Proteção Ambiental da Bacia do Rio Macacu (APA Macacu), no município de Cachoeiras de Macacu, em parceria com o Projeto Guapiaçu, Instituto Ação Ambiental (ASA), prefeitura local e apoio da Petrobras, a trilha será inaugurada nesta terça-feira (28). Ao longo do percurso, o atrativo proporcionará aos visitantes um belo visual da rica diversidade biológica que habita a unidade de conservação



Ao longo do percurso, o atrativo proporcionará aos visitantes um belo visual da rica diversidade biológica que habita a unidade de conservação

e também visitantes com limitações visuais: o piso é adaptado para que possam experimentar sensações ao passar por madeira, pedra e areia.

Além disso, a trilha recebeu o plantio de árvores frutíferas, onde os visitantes poderão saborear os frutos e sentir o cheiro de espécies aromáticas (lavanda, manje-

ricão, capim limão, coentro e alfavaca), bem como a textura dos caules das árvores. Sinos que imitam o ruído do vento foram instalados no percurso, que também conta

com placas sinalizadoras e educativas sobre a flora e fauna da região. “Esta novidade tem por objetivo contribuir para sensibilizar os visitantes sobre a importância da biodiversidade local e é mais uma ferramenta de educação ambiental voltada para as crianças”, destacou o secretário de Estado do Ambiente e Sustentabilidade, Bernardo Rossi.

Sobre a APA da Bacia do Rio Macacu
Com 9.502 hectares de área, a APA da Bacia do Rio Macacu abrange partes dos municípios de Cachoeiras de Macacu, Itaboraí e Guapimirim e foi criada com o objetivo de Proteger faixas marginais na bacia do rio Macacu, que é o maior contribuinte da Baía de Guanabara.

GARANTA
SEU
INGRESSO

FESTA JUNINA
DO SÍTIO ASSUNÇÃO

01 de Junho a partir das 14hs

Comidas típicas - quadrilha - pescaria - casamento caipira
e muito forró pé de serra.

R\$ 10,00

Crianças até 10 anos
não pagam.

SEU QUIXOTE

Estrada Francisco Smolka, 1423 – Quebra Frascos

PATROCÍNIO:

APOIO:

INGRESSOS
À VENDA

SAGRADA FAMÍLIA

PARÓQUIA
SANTA TERESA

CASA DE MARIA

ATHOS HOTEL

Sítio
Assunção

PIX

21988347666

CONSTRUA O SEU FUTURO HOJE COM A UNOPAR

FAÇA **SUA MATRÍCULA**
E REALIZE O PRIMEIRO
PAGAMENTO EM **AGOSTO***

ENGENHARIAS* - ENFERMAGEM*
FISIOTERAPIA* - NUTRIÇÃO*
EDUCAÇÃO FÍSICA* - bacharelado

COM AULAS EM LABORATÓRIO

POR APENAS: **R\$299*** /MÊS

CURSOS 100% ONLINE
A PARTIR DE **R\$99***



unopar



Anhanguera

(21) 99458-8247 | (21) 99860-8488
R. JOSÉ CORREIA DA SILVA JUNIOR 41 | VÁRZEA

Caldeira de navio para a Sudamtex

- FÁBRICA DEPENDIA DO DOBRO DA ENERGIA QUE A CIDADE PRODUZIA NOS ANOS 1960

WANDERLEY PERES

Em 1966, o transporte de uma caldeira de navio, numa viagem de três dias entre o Rio de Janeiro e Teresópolis, pela recém-inaugurada Estrada Direta, provocou grande interesse da população. A megaoperação de transporte, feita por cerca de 100 homens da transportadora Perfex, entre terça e sexta-feira, envolveu a Polícia de Trânsito do Rio de Janeiro, a Polícia Rodoviária Federal e o Departamento Estadual de Estrada de Rodagem, além das companhias de telefone e de energia elétrica, CTB e Light, que precisaram levantar as suas redes de eletricidade e de telefonia ao longo do trajeto entre o cais do Porto e a Várzea, onde se instalara a fábrica americana um ano antes.

Pesando cerca de 70 toneladas e medindo 7 metros de altura, as duas caldeiras, de 600 libras de pressão, alimentadas a óleo, foram trazidas dos Estados Unidos ficando uma no Rio de Janeiro e outra em Teresópolis, para a geração de energia elétrica na fábrica de tecidos Sudamtex, que dependia de 12 mil kilowats, o dobro da energia consumida no município todo, que era de 6 mil, ainda gerados em 50 Hertz na usina do Fischer, embora desde 1964 já fosse exigida a ciclagem de 60 hertz, como determinava o Conselho Nacional de Águas e Energia Elétrica no Ministério de Minas e Energia.

Projeto que custou US\$ 1 milhão, de dólares, a aquisição de caldeiras para a fábrica, uma delas movida a carvão, com o emprego de foguistas, como no tempo do trem, que já havia parado de circular na cidade há quase dez anos, visava a geração de energia elétrica, fornecida ainda pela primitiva usina hidrelétrica do Fischer, criada em 1922 pelo prefeito Sebastião Teixeira.

A escassez de energia elétrica no município, que a Sudamtex resolveu com a geração própria, seria resolvida, no mesmo período, para os demais consumidores, com os investimentos a partir da concessão do serviço à Centrais Elétricas Fluminense, CELF/



O guarda Juquinha, orientando o trânsito no início da Reta, aparecendo à esquerda o terreno onde surgiria o edifício Alda Forster



Ótimo registro de outro ponto da Reta, em frente ao que seria hoje o Multimarket, onde a carreta seguiu em direção ao seu destino

CBEE, depois CERJ, que trouxeram as linhas de transmissão e construíram as subestações de energia existentes, exploradas pela concessionária Ampla.

O MISSOURI

As duas caldeiras trazidas dos Estados Unidos pertenceriam ao

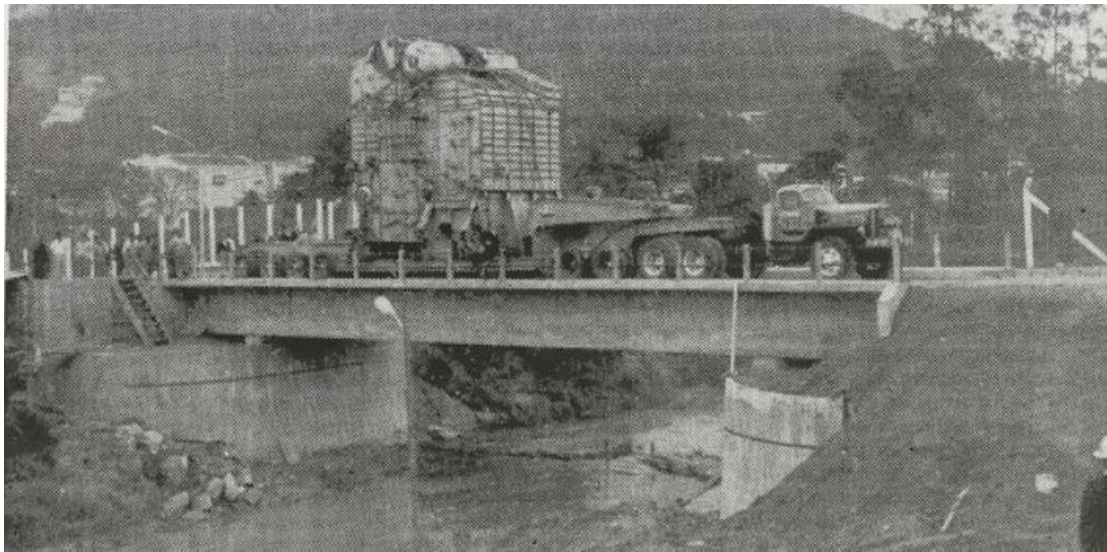
navio USS Missouri, um dos couraçados da Marinha Americana que tinha o Maine e o Ohio, da mesma classe, os três produzidos nos estaleiros da Newport News Shipbuilding, nos primeiros anos de 1900. Chamado BB-11, o navio era armado com bateria de 4 canhões de 305 milímetros, e alcançava a velocidade de 33 quilôme-

tros por hora, gerando a sua energia com doze caldeiras Thornycroft movidas a óleo, que eram ventiladas em três imponentes funis.

O Missouri que teria cedido duas de suas doze caldeiras à Sudamtex deu a volta ao mundo entre 1907 e 1909. Depois de participar da Primeira Guerra Mun-



Na Avenida Brasil, manobra com paralisação do trânsito para passagem pelo viaduto



Finalmente, a chegada de uma das caldeiras na fábrica recém construída

dial, e ser usado no transporte de tropas, e ainda como navio escola. Descomissionado em 1919, foi vendido para desmonte e aproveitamento de suas peças no ano de 1922.

O OUTRO MISSOURI

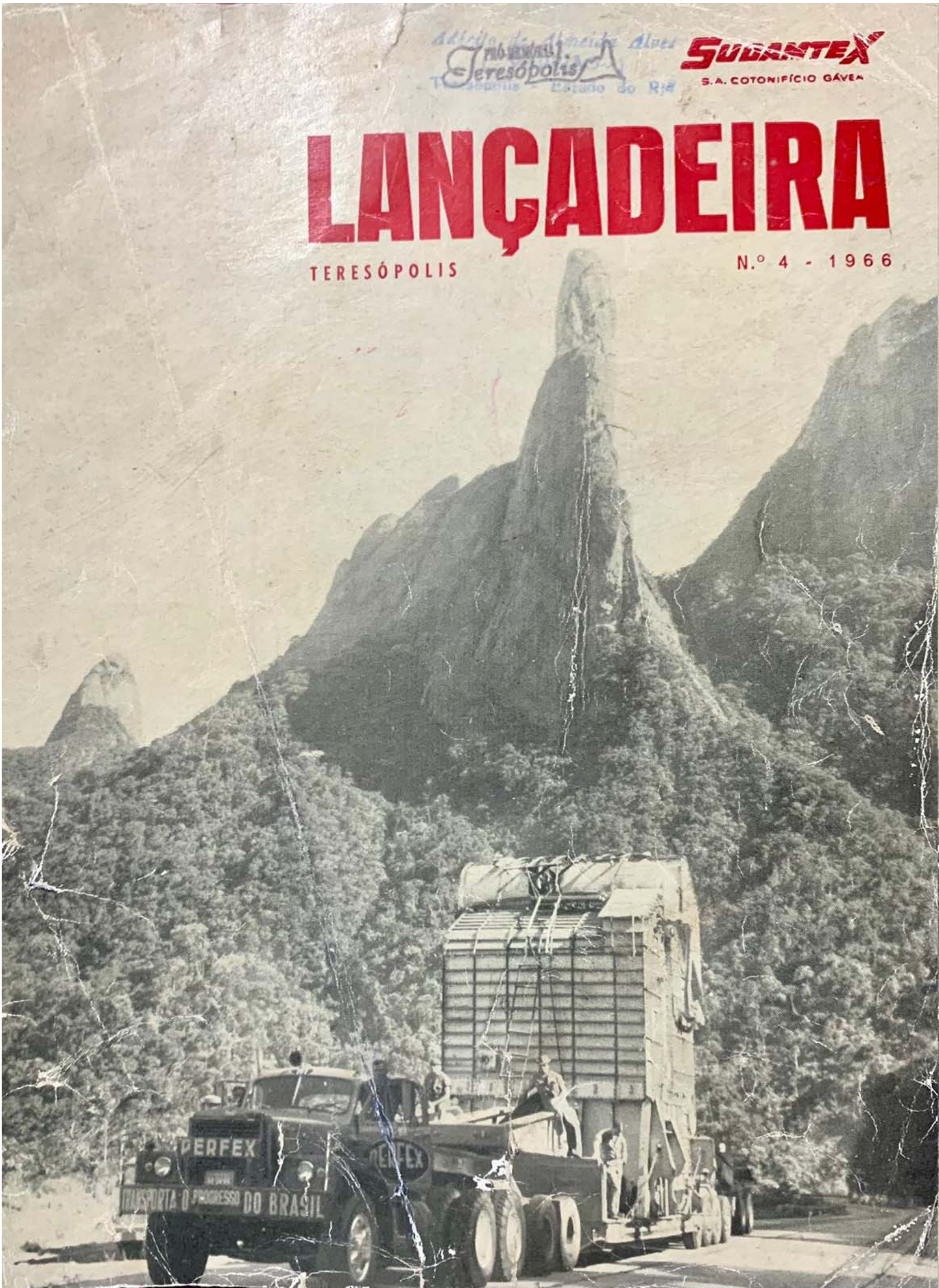
Cerca de vinte anos depois, durante a Segunda Guerra Mundial, em 1941, um outro navio de nome Missouri foi construído, o moderno USS Missouri BB63, da classe Iowa, feito no estaleiro Naval de Nova Iorque e lançado ao mar em janeiro de 1944, atuando bastante na guerra que duraria ainda quase dois anos, especialmente no Pacífico, sobrevivendo à guerra e participando de outros conflitos, como o da Coreia e do Golfo, tendo ocorrido nele a assinatura de rendição do Japão.

Item museal relevante, esse outro Missouri saiu de serviço em 1992, e em 1998 foi transformado em navio-museu em Pearl Harbor, no Hawaí, onde está atracado próximo aos destroços do couraçado USS Arizona, simbolizando os dois o fim e o início da participação dos Estados Unidos da Segunda Guerra.

No longo período de atividade, por mais de 50 anos, mais que o dobro do primeiro Missouri BB11, o navio Missouri BB63 esteve no Brasil em 1947, na Conferência Interamericana para Manutenção da Paz e Segurança no Hemisfério, quando em 2 de setembro o presidente Truman assinou o Tratado Interamericano de Assistência Recíproca, que ampliava a Doutrina Monroe ao estipular que um ataque contra qualquer um dos países signatários seria considerado um ataque contra todos.

A SUDAMTEX

Sonho de um filho de alemães, Roberto Nouemberg, criado na Serra dos Órgãos, a Sudamtex começou a ser instalada no primeiro ano do governo de Flávio Bortoluzzi (1963-66), quando a cidade vivia, basicamente, do veraneio, se condicionando à fatura da estação e às dificuldades do fim do período de visitação. Além da facilitação para a aquisição dos terrenos que formariam a grande área de quase 150 mil metros quadrados dentro da ci-



Impressa na Editora Evangélica, a Revista Lançadeira, que teve a capa ilustrada com a caldeira na Estrada Direta, recém-inaugurada

dade, a Prefeitura proporcionou incentivos fiscais à empresa, que durariam cinco anos, para que ela fosse instalada, vigorando o benefício apenas um ano, por conta das mudanças na legislação.

O impacto da indústria para Teresópolis era tanto que cinquenta por cento dos impostos arrecadados em Teresópolis vinham da Sudamtex, fábrica que

empregava cerca de 700 pessoas. Da sua folha de pagamento, 1 milhão e meio ficavam na cidade. Os cerca de 700 funcionários de Nouemberg, além de receber qualificação profissional e treinamento para o trabalho nos diversos setores da fábrica, recebiam assistência médica para os membros da família, percebiam reajustes de salários conforme os índices de inflação medidos pela

Fundação Getúlio Vargas e não apenas pelo aumento concedido pelo governo e contavam ainda com atividades esportivas e culturais.

Anos mais tarde, em decadência, a fábrica seria vendida aos atuais donos da massa, e depois de definir por longo tempo foi fechada, e descomissionada também. Mas aí já é outra história.



O Missouri BB211, vendido para desmonte em 1922, de onde retiraram as caldeiras



Lançado em janeiro de 1944, o USS Missouri BB11, que serviu na Segunda Guerra

Embarque no Corujão

Confira os novos horários



H O R Á R I O S

Quintas/sextas/sábados

23h30	Várzea x Meudon (via Tenente Luiz Meirelles)
00h00	Várzea x Alto (via Praça dos Operários)
00h00	Meudon x Várzea (via Tenente Luiz Meirelles)
00h30	Alto x Várzea (via Reta)
00h30	Várzea x Alto (via Casa e Vídeo e Rosário)
01h00	Várzea x Beira Linha (via Praça dos Operários)
01h10	Alto x Caleme (via Reta)

Domingos/feriados

23h00	Albuquerque x Meudon (via Vale do Paraíso)
23h50	Fonte Santa x Alto (Praça dos Operários)
00h00	Meudon x Várzea (via Tenente Luiz Meirelles)
00h30	Alto x Várzea (via Reta)
00h30	Várzea x Alto (Via Casa e Vídeo e Rosário)
01h00	Várzea x Beira Linha (via Praça dos Operários)
01h10	Alto x Caleme (via Reta)

MOBITERÉ

BAIXE O APLICATIVO NO SEU CELULAR E ACOMPANHE O SEU ÔNIBUS EM TEMPO REAL



DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store

/ viacaodededeus



Estado e RioSolidario encaminham mais de 70 toneladas de donativos para o Sul

- Teresópolis foi um dos municípios participantes, com doações feitas pela torcida do Vasco no Pedrão

O RioSolidario entregou, nesta terça-feira (28), na Base Aérea do Galeão, mais de 70 toneladas de donativos, como roupas, alimentos não perecíveis, tonéis de água mineral, brinquedos, ração para animais, além de itens de higiene pessoal, limpeza, banho e cama. A organização sem fins lucrativos finalizou a primeira etapa das atividades promovidas para ajudar os moradores do Rio Grande do Sul, que tiveram início no dia 16 de maio. Parcerias com órgãos públicos, empresários e sociedade civil foram essenciais para alcançar o objetivo, segundo a primeira-dama e presidente de honra do RioSolidario, Analine Castro. Com o trabalho realizado em conjunto com a FAB (Força Aérea Brasileira), foram encaminhadas 35 toneladas de itens, sendo, somente hoje, três mil unidades de colchões, toalhas e roupas de cama.

"Agradeço a todos que



Teresópolis foi um dos municípios que contribuiu, com arrecadação de alimentos na troca por ingressos do jogo do Vasco no Pedrão

uniram forças e confiaram no RioSolidario para realizar essa missão em prol do Rio Grande do Sul. Tivemos grandes parceiros, como a FAB, que trouxeram segurança para

que as arrecadações chegassem às pessoas que estavam precisando dessa ajuda e carinho", afirmou Analine Castro.

O RioSolidario disponibilizou mais de 70 pontos de coletas, entre parques, repartições públicas, empresas privadas e centros culturais, totalizando mais de 300 mil donativos arrecadados. Teresópolis foi um dos municípios que contribuiu, com arrecadação de alimentos na troca por ingressos do jogo do Vasco no Pedrão. Somente na primeira partida do Brasileiro de Futsal, foram quase duas toneladas arrecadadas. A presidente da entidade, Paola Figueiredo, destacou o sucesso da campanha. "Conseguimos alcançar uma marca histórica nas arrecadações durante esses 20 dias de campanha. Quero agradecer a todos envolvidos que se juntaram nessa corrente do bem", disse.

PRORROGADO

FESTIVAL DE PICKUPS

FIAT

VÁLIDO ATÉ 29/5
QUARTA FEIRA

TERESÓPOLIS
RUA TENENTE, LUIS MEIRELLES, 1900
BOM RETIRO. FONE - 21 2040-0020

Autoneli
Teresópolis



DESCONTO 20%



DESCONTO 16%



DESCONTO 14%

NO TRÂNSITO. ESCOLHA A VIDA!

Classificados

QUARTA-FEIRA, 29 DE MAIO DE 2024 | MANDE SUA MENSAGEM E ANUNCIE: 2742-9977 (TELEFONE FIXO E CONTATO DE WHATSAPP)



COBERTURA DUPLEX EM - AGRIÕES

Linda cobertura com uma linda vista para a Serra dos Órgãos, em uma rua silenciosa!

Uma ótima opção para quem busca conforto e tranquilidade.

Composta por 4 quartos (três são suítes; o último quarto é uma espetacular suíte master com vista para o Dedo de Deus), 2 salas, copa, cozinha, lavanderia e banheiro social. Possui três vagas de garagem!

Área de lazer com piscina, sauna, churr., playground, salão de festas, salão de jogos.

R\$ 1.500.000,00

Contato: **97643-6217**



VENDO APARTAMENTO AMPLO NA VÁRZEA

3 suítes, ampla sala com varanda, lavabo, cozinha ampla com armários, área serv., 2 vagas de garagem.

R\$ 1.100.000,00

Contato: **99935-7729**



APARTAMENTOS

AGRIÕES. Alugo apto 2 quartos, 2 banheiros, sala em 2 ambientes,

copa cozinha com armários, área e garagem, na Rua Carmela Dutra. Tratar direto com proprietário: 98613-3553. *2306

ALTO. Alugo apartamento conjugado, mobiliado, na

rua Desembargador Barreto Dantas Japurá. R\$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082. *3005

CENTRO. Ótima localização: Composto de quarto com armário embutido, sala com pequena varanda, cozinha e banheiro. R\$ 830,00 + taxas. Tratar: 98864-6920.

VÁRZEA. 2 quartos (1 suíte), sala com varanda, cozinha, lavanderia, banheiro, vaga de garagem Ed. São Matheus. R\$ 2.200,00 + taxas. Tratar: 99530-4063.

VÁRZEA. Quarto mobiliado, vaga de garagem, Ed. Leonardo Davinci R\$ 1.300,00 + taxas. Tratar: 99530-4063.

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 600,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *Colk

VÁRZEA. Quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem, semi-mobiliado. R\$ 1.200,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *Colk

CASAS

ALVAROPANÁ. Casa com quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, toda murada, ônibus na porta. Valor a combinar. Tratar: 99493-5660, c/ Paulo. *1204

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com qto., sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R\$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp).

FONTE SANTA. Rua Marte (Alvaro Pana). Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área de tanque, toda murada, entrada independente, com água e luz própria. Ponto de ônibus na porta, aceito animais. R\$ 800,00. Aceito proposta. Contato 99493-5660, com Paulo.

LOJAS / SALAS

ALTO. No Shopping do Alto, em frente à Feirinha. Alugo loja na praça de alimentação ótima posição. R\$ 1.100,00 + taxas. Tratar: 99773-6707, Creci 22082. *3005

Osvaldo & Luci

Gastronomia a quilo

das 11h15 às 15h30

De segunda a Sexta **R\$6,¹⁹** 100gr

Seg. a Sex - após as 14h **R\$5,²⁹** 100gr

Sábados e Feriados **R\$6,²⁹** 100gr

RUA DUQUE DE CAXIAS, 97, VÁRZEA

- Próximo a Galeria Teresópolis -

Telefone: **2643-2920**



APARTAMENTOS

APTO de 3 qtos (1 suíte), sala em L, varanda gourmet c/ churrasqueira, copa cozinha, 4 banheiros, 2 vagas amplas, etc. Prédio c/ espaço gourmet p/ festas, 2 saunas, piscina, academia, salão de jogos, etc. Tratar direto proprietário: 98613-3553.

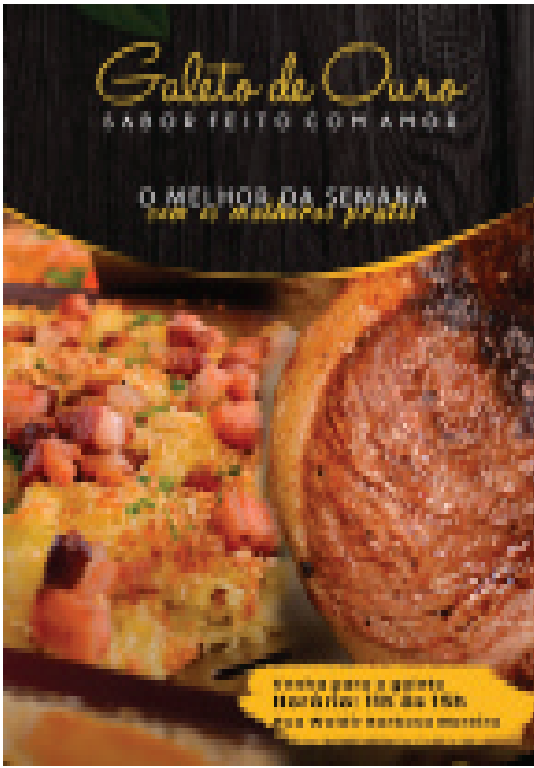
SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R\$ 180 mil. Tratar: 96870-9909.

TIJUCA. Em ótima localização, perto do centro da cidade. Com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala em dois ambientes com varanda, banheiro social, lavabo, cozinha com armário e área de serviço. A unidade dispõe de vista livre, sol na parte da tarde, lazer completo com piscina, sauna, spa, salão de festas, churr., portaria 24h e vaga de garagem aberta. R\$ 467.500,00. Tels. de contato: 97013-0765, 2742-1644 ou 2742-8482. *1503

CASAS

BAIRRO DOS ARTISTAS. Vendo casa duplex, de ponta, em condomínio duplex, de ponta. 2 quartos (sendo 1 com varanda), banh. social, sala, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem para 1 carro, portão eletrônico e interfone. Aceita permuta por apto de 1 qto c/ estacionamento, de menor valor. R\$ 380 mil. Contato: 98833-6836, com Inês - Creci 047278

FÁTIMA. Sala c/ lar. Sala de jantar, 3 quartos (1 suíte), cozinha, copa, área. Dep. empr., churrasqueira, garagem coberta. Jardim. 2º pav. com salão,



Pés de Anjo

Calistas especializados no tratamento de:

Calos - Calosidades - Onicomicosis
Unhas encravadas - Manicure
Depilação (método espanhol)
Clyp System (correção das unhas)
Banho de lua dourado

Todo material esterilizado
Tel.: 2643-2542

Pesdeanjoestetica@bol.com.br
Rua Manuel Madruga, loja 15 - Várzea Shopping
(Na entrada do estacionamento do Shopping)

Em Teresópolis
visite uma de nossas lojas

Av. Feliciano Sodré 588
Centro - Tel: (21) 2643-5488

LAZER



Av. Lúcio Meira, 68/78
Centro - Tel: (21) 2643-9150

MATRIZ



CENTRO

Av. Delfim Moreira, 119
Várzea - Tel: (21) 2643-9150

**Construir - Reformar
Decorar**

**Abra sua loja virtual e
venda mais online!**

Entre em contato para aumentar as vendas
do seu negócio na internet.

- Criação da loja virtual;
- Implementação na plataforma;
- Consultoria de vendas;
- Treinamento da plataforma.

WhatsApp
(21) 98687-5679
www.gestaoagrupos.com.br





APARTAMENTO EM BOM RETIRO

Compacto apartamento de quarto, sala, cozinha, banheiro, com área de serviço otimizada e com ótimas benfeitorias, em condomínio perfeitamente estruturado!

Um “entrar e morar” com móveis planejados, área de serviço já otimizada e sala que oferece várias alternativas!

Área de lazer com piscina, churrasqueira, parquinho, e área para festas.

Valor: R\$ 230.000,00

Contato: **97643-6217**

quarto, banheiro, terraço. Tratar com corretora Rosane Fonseca 99977-8463. creci 59.717.

FAZENDA SUIÇA. Casa com 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, pequenavara, quintal, terreno com 1.115m² e 76m² de área construída. Frente para duas ruas. R\$ 380 mil. Contato: 97017-4789.

BEIRA LINHA. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e Varanda, em toda

volta da casa. R\$
150 mil. Contato:
99046-8998.*1505

MORRO DO TIRO. Quitinete próximo à Praça da Arruela, em 2 pisos. Primeiro: sala e quarto; Segundo piso: cozinha, banheiro, área de serviço e local para armários. R\$ 40 mil. Contato: 99046-8998. *1505

VALE DA PRATA. 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R\$ 400 mil. Telefones: 3097-2699 ou 99648-4618 (WhatsApp). *CoMB

LOJA / SALAS

LOJA NO COMARY SHOPPING. Primeiro piso, excelente localização. R\$ 300 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699.

TERRENOS

BOA FÉ. Terreno de 1750m², à venda. A 20 minutos da Várzea, localizado em Agriões de Dentro. IPTU e escritura OK. Vista maravilhosa da Mulher de Pedra. Contato: 98648-7884. c/ Josué.

Diário

EMPREGOS

Precisa-se

RECEPCIONISTA. Hotel na Várzea contrata. Tratar: 97202-9404 (WhatsApp). *1506

**HOTEL CONTRA-
TA:** Auxiliar de
Serviços Gerais
e Auxiliar de Coz-
inha. Salário R\$
1.412,00 + VT e
VR. Exige-se tra-
balhar também
em fins de se-
mana e feriado.
Interessados de-
vem enviar cur-
rículo para < en-
viocurriculo hot-
el@gmail.com
>. *2005

SERVIÇOS GERAIS. Procuro pessoa com experiência em serviços gerais e jardinagem para atender casa na Granja Comary, duas vezes por semana. Contato: 99637-5020. *3003

**AUXILIAR de
Escritório,**

Ajudante de
Produção e At-
endente Bal-
conista. Deixe
o currículo na
Padaria Império
ou mande para
o e-mail < vag-
aspadariaimpe-
rio@gmail.com
> *0103

RECEPCIONISTA,
vaga para homem
ou mulher. Deixe
o currículo na
recepção da aca-
demia Upper Fit
ou e-mail: ad-
ministracao@
upperfit.club /
WhatsApp 3726-
1673 *0103

COZINHEIRO, Aux. de cozinha, Cumim, Garçom, Caixa, Aux. Serviços gerais, Aux. Administrativo, Barman, Aux. Barman. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 97537-2420 ou entregar currículo no Restaurante Burrata. *CoJL

**MECÂNICO E
AUX. DE MECÂNICO.** Interes-
sados podem en-

VAGAS DE EMPREGO

Lavador e Polidor

- entregar currículo no local ou pelo cel.
- 21 96437-5393



tratar em contato
pelo telefone:
96457-8118.
*2601

Oferenco-me

AJUDANTE DE COZINHA OU Doméstica. Contato: 98134-4108, c/ Kelly. *0506

PEDREIRO. Faço todo tipo de construção e reformas em geral. Contato: 98134-4108, com Fábio. *0506

JARDINEIRO.



TEMOS VAGAS!

- Aprender
- Operar de Carga
- Auxiliar Interno e Externo
- Jovens Aprendizes
- Acompanhamento
- Treinamento

Praga - **Michal Kováč,** vicepresidente de la Unión, no renunciará a su cargo después de la victoria



-Faxineira -**Auxiliar de limpeza** -Porteiro
-**Auxiliar de Serviços Gerais** -Babá -**Lavadeira**
-Passadeira -**Cozinheira** -Auxiliar de cozinha
-**Copeira** -Garçom -**Cuidador de idosos**

Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones: (21) 98669-1875 | (21) 2643-3787



Aconchegante apto. em Araras

Se você procura por um lugar tranquilo e com uma linda vista no condomínio, eu acabo de trazer uma boa opção!

Este apartamento possui 2 quartos, uma sala integrada com a parte da entrada, uma cozinha com espaço para lavanderia (**todos com bons armários embutidos**) e um banheiro central que atende muito bem a sua família!

No condomínio, há uma quadra poliesportiva e uma churrasqueira para aqueles momentos de comunhão com os vizinhos!

Por apenas R\$ 210 mil! Não perca tempo e agende sua visita para conhecer este apartamento hoje mesmo!

Mais informações sobre este imóvel: 97643-6217



lavanderia de tapetes

CHEIRINHO BOM

Seu tapete limpinho e com o melhor preço da cidade

Buscamos e entregamos

Telefone: **97535-5243**

facebook.com/lavanderia.detapetescheirinhobom

Para trabalhar e tomar conta de sítio também. Com experiência. Contato 96837-8661. *1005

PASSADEIRA domiciliar. Contato: 97096-4853. *3004

BABÁ. Ou trabalhar em Vendas. Contato: 99696-9939. *3004

EMPREGADA DOMÉSTICA. Cuido de criança e de idoso. Tenho experiência e referência. Contato: 99099-8898. *3004

CASEIRO. Com prática em plantas ornamentais. Também me ofereço como Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586, com Paulo.

CUIDADORA de idoso, babá ou doméstica. WhatsApp 97751-0918.

CUIDADORA DE CRIANÇAS ou de IDOSOS. Tenho disponibilidade de horário e experiência. Interessados podem entrar em contato pelo tel.: 96588-3376, com Mônica. *1502



Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos

OAB/RJ 137.768

Celular: **99172-0141**

Av. Feliciano Sodré, 300 - sala 308 - Várzea

Edifício Atrium Offices

Telefone: 2643-1760

FAXINEIRA. Para trabalhar 2 ou 3 vezes na semana. Contato: 97110-1157, c/ Ana. *2501

ZELADOR de condomínio, Jardineiro e Serviços gerais. Tratar: 99495-5175, c/ Antônio. *2501



IMPRESSORA HP Officejet Pro 8600. R\$ 600,00. Tratar: 99262-0471, c/ Fernando. *0606

RECEIVER. Marantz, Modelo 2226B. Raridade. Tratar: 98154-7866. *0606

NOTEBOOK Dell Inspiron 15, 7572, i7, 16 Gb, SSD 128

Gb, HD 1 Tb. R\$ 2.000,00. Telefone: 99879-1669. *3005

TALHERES. Com 12 unidades de cada, cabo de bambu. R\$ 120,00. Tratar: 98204-0770. *1505

FORNO. Todo de inox, com 2 compartimentos. R\$ 450,00. Tratar: 99269-7423. *1005

PORTÃO DE PEDESTRE em Ipê, maciço, 220 x 90. R\$ 1.200,00. Contato: 99046-8998. *1505

SOBRAS DE MADEIRA para pequenos móveis e decorações; cerca de 2 metros cúbicos. R\$ 1.300,00. Contato: 99046-8998. *1505

4 PORTAS de venezianas em Angelim 2.10 x 60 (600.00) cada, só vendo todas. Contato: 99046-8998.

APARELHO À VAPOR para hidrata-



Delivery de almoço - de segunda a sábado-

Delivery pizzas e massas artesanais - de terça à sábado (noturno)-

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230

Praça Baltazar da Silveira 65, / 401, Várzea, Teresópolis

ção capilar. Com pé e rodinhas. R\$ 250,00. Tratar: 99700-7857. *1005

APARELHO DE JANTAR. Descontinuado, decorado, com jogo de chá e mesmo desenho. R\$ 180,00. Tratar: 98204-0770. *1005

CELULAR Redmi 10. Com 128GB. Com carregador, caixa, capa e película. R\$ 1.250,00. Parcelo no cartão com juros da máquina. Contato: 99907-7117.

GERADOR DE LUZ. Seminovo. R\$ 12 mil. Parcelo no cartão. Tratar pelo tel.: 99735-8937. *0504

PALMEIRAS, vendo mudas com 1,50 a 2,0 m de altura, em latas de 18 litros, que produzem frutos que atraem pássaros e esquilos para a sua proprie-

dade. Preços a combinar. Contato: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp).



GRADE pantográfica, cor grafite, bom estado, medindo 3,0 m de largura x 2,30 m de altura, dividida em 2 partes. Contato: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp). *1003

CAIXA DE SOM Amplificada Antera CP 12.1A 180W. R\$ 1.250,00. Telefone: 99879-1669. *0603

GELADEIRA Brastemp 11kg, funcionando perfeitamente. R\$ 600,00. Contato: 98687-1215. *0303

MÁQUINA DE MACARRÃO Pastaia 2. Capacidade de 2kg de farinha. R\$ 11 mil. Contato: 98576-6344, c/ Wania. *2701

CAIXA DE TRANSPORTE para trans-



Programa PcD
Abraçando as diferenças!

A Feso valoriza a diversidade e promove a inclusão de Pessoa com Deficiência (PcD).

Caso você seja um profissional com deficiência e tenha interesse em trabalhar conosco, envie seu currículo para o e-mail: trabalheconosco@unifeso.edu.br, ou entregue na Gerência de Desenvolvimento de Recursos Humanos, na Av. Alberto Torres, 111, Alto - Teresópolis/RJ.

Informações: (21) 2641-7047/7055

unifeso.edu.br
[@feso.unifeso](https://www.facebook.com/unifeso)

portar cachorro de grande porte. R\$ 1.800,00. Tratar: 98590-7042. *2601

PORTAS de madeira. Possuo duas, medindo 2,20m x 100. R\$ 100,00 cada. Vendo 2 portas de madeira. Tratar: 98590-7042. *2601

MÁQUINA Interlok. R\$ 1.200,00. Tratar: 98590-7042. *2601

APARADOR DE GRAMA Master, 1000L. R\$ 400,00. WhatsApp: 98000-9833. *2501

GELADEIRA Brastemp Frost Free, branca. R\$ 1.800,00. Contato: 99336-1091. *2501



PANORAMA: Vendo casa em final de rua, com tranquilidade total. **Sol o dia todo e vista indevassável!** São 3 quartos (sendo 1 suíte), salão em 2 ambientes com lareira, ampla varanda, escritório, copa/cozinha com armários, lavabo, lavanderia, lindo jardim com árvores frutíferas e área gourmet.

R\$ 650 mil: Estudo proposta com apto. de menor valor e carro como parte do pagamento, você pode financiar este imóvel pela CEF e usar seu FGTS como parte!

Contato: **97643-6217**

ESTAMOS CONTRATANDO!

VAGA DISPONÍVEL:

OPERADOR DE CAIXA

PARA SE INSCREVER, COMPAREÇA A UMA DE NOSSAS LOJAS DE SEGUNDA A SEXTA.



Creci: 061137/0-4



ADMINISTRADORA
CRC 069352 5-RJ

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317

Telefones de contato: 2742-8896,
2643-1372, 99587-5744 (Vivo)

**Apto. Cen- Apto. Ag-
tro:** quarto, rões: apto.01
sala, cozin- quarto, sala,
ha, banheiro. coz., banh.
R\$ 600,00 + R\$ 600,00 +
taxas (An- taxas (Henry
gética 302) 108)
Apt° Várzea Apt° Alto
– 01 quarto, – completa-
sala, cozin- mente mobil-
ha, banhei- iado, pronto
ro, sem ga- para morar
ragem, semi- – R\$ 1.600,00
mobiliado. + Taxas – (Loft
R\$ 1.200,00 One – 406)
+ taxas (Ana **Apt° Reta** –
Nery 404) quarto, sala, taxes)

com armári-
os, garagem,
excelnte
localização
com vista
para o Dedo
de Deus – (H
Valley 1002)
**Loja em
Shopping:**
- excelente
para salão
de cabe-
leireiro ou
escritório –
R\$1200,00 +
taxas (Fran-
cisco Sá 204)
Salas Várzea
– em cima da
Cadel, 2 salas
independ-
entes com
02 banhs e
área – (R\$
1200,00 +
taxas)



CRECI: 20.445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
APARTAMENTOS
CENTRO – ED. SANTA THEREZ-
INHA – Sala, quarto, cozinha, ban-
heiro, área, Elevador – R\$ 800,00
+ taxas
VALE DO PARAÍSO – SOBRADO.
sala, quarto, cozinha, banheiro,
área de serviço -R\$ 900,00 + taxas

CASAS
TIJUCA – Sala, 02 quartos, cozinha,
Banheiro, área, R\$ 1.500,00 + Luz.

COMERCIAIS
SALA COMERCIAL - ED. BOM
PREÇO – ELEVADOR – R\$ 750,00
+ TAXAS.
LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓX-
IMO AO HCT – 120M2 – Mezanino
para escritório com 30m2 – R\$
3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS
CENTRO – ED. NIGRI Sala, quarto,
cozinha, banheiro – R\$ 170 MIL
CENTRO – RUA CHAVES FARIA
– Sala, quarto, cozinha, banheiro,
área, dep. de empr – R\$ 230 mil.
CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala,
Jardim de Inverno, 02 quartos,
cozinha, banheiro, Dispensa, área
de serviço – Elevador – Frente - R\$
360 mil

ALTO - ED. MARAGIL – Sala quarto
conjugados, cozinha, banheiro,
elevador - R\$ 160 mil.

CASAS
MEUDON - Sala com lareira e bar,
02 quartos com varanda, (01 suíte),
cozinha, lavanderia, banheiro social
– 420m2 - R\$ 600 mil
BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNI-
DADE - Imóvel com 04 casas, Casa
de frente com 03 quartos, cozinha,
banheiro, Casa dos fundos com 02
quartos, cozinha, banheiro e área
e ainda 02 casas de quarto e sala
cada com o valor de R\$ 580 mil.
ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com
lareira), 03 quartos (01 suíte), copa,
cozinha, dep. De empregada, es-
critório, Churrasqueira, casa de ca-
seiros, Jardim, etc. R\$ 1.400.000,00.

TERRENOS
ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO
PARADISO – Medindo 344m2. Con-
domínio maravilhoso, com total
infraestrutura: campo de futebol,
quadra polivalente, quadra de
vôlei, piscinas comum e térmica,
sauna, churr., natureza abundante,
a 10 minutos do centro – R\$ 120 mil.
QUINTA SANTO ANTONIO –
Vendo 02 lotes juntos – medindo
18m de frente por 100m de fundos
– Frente para 02 ruas - R\$ 130mil

CRECI-J
1836



Garantia de Bons Negócios

**Av. Feliciano Sodré,
1178, loja e sobreloja
| Telefone: 2741-4050**

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO
01 QUARTO
Barra – 01 quarto, sala,
cozinha, banh., área
(Av. Presidente Roo-
sevelt nº 1665/202
bloco 11) R\$ 700,00
(Edif. Serra dos Ór-
gãos). Condomínio
R\$ 258,26 e IPTU R\$
Centro – 01 quarto,
sala, cozinha, banhei-
ro, área, garagem
(39 m²). (Rua Ole-
gario Bernardes nº
322/303) R\$ 800,00
(Edif. Jardim Pinhei-
ros). Cond. R\$ 353,00
e IPTU R\$ 21,74
Alto – 01 qto., sala,
co., banh., área (45m2)
(Av. Alberto Torres nº
895/207) R\$ 650,00
(Edif. Mearim). Con-
domínio R\$ 338,00 e
IPTU R\$ 73,50

Vila Muqui – 01 quarto,
sala, cozinha, banheiro
(20m2) (Rua Marechal
Rondon nº 65/304)
R\$ 700,00 (Edif. Sônia
Maria). Condomínio R\$
276,70 e IPTU R\$ 16,43
Várzea – 01 quarto,
sala, cozinha, banheiro,
dependência, área/tan-
que (43m2) (Av. Lúcio
Meira nº 1170/101) R\$
680,00 (Edif. Girassol).
Condomínio R\$ 378,50
e IPTU R\$ 113,23
IMÓVEIS
COMERCIAIS
Várzea – Imóvel co-
mercial loja (42 m2).
Rua Francisco Sá no 42
loja 103 - Shopping Fran-
cisco Sá R\$ 1.500,00.
Condomínio R\$ 865,06
e IPTU R\$ 121,16
Várzea – Av. Feliciano

Sodré nº 864 loja 129
(31 m²). R\$ 1.600,00
- (Edif. Kharen Place).
Condomínio R\$ 229,21
e IPTU R\$ 86,30
Várzea – Imóvel comer-
cial composto de três
salas, cozinha, banhei-
ro. (48m2) (Av. Delfim
Moreira nº 604/201) R\$
850,00. Taxa água/luz/
faxina R\$ 240,00 e IPTU
R\$ 104,56
Várzea – Imóvel co-
mercial composto de
01 quarto, sala, cozi-
nha, banheiro. (31m2)
(Av. Delfim Moreira nº
604/301) R\$ 800,00.
Taxa água/luz/faxina
R\$ 240,00 e IPTU R\$
70,77
Várzea – Imóvel comer-
cial composto de duas
salas, cozinha, banhei-
ro. (31m2) (Av. Delfim

Moreira nº 604/202) R\$
850,00. Taxa água/luz/
faxina R\$ 240,00 e IPTU
R\$ 75,83

APARTAMENTOS
02 E 03 QUARTOS
Centro – 02 quartos,
sala c/varanda, cozi-
nha, banheiro, depen-
dência, área, garagem,
elevador (Av. Alberto
Torres nº 1400/207)
R\$ 1.300,00 (Edif. Alda
Forster) (87m²) Condo-
mínio R\$ 533,00 e IPTU
R\$ 210,90
Agriões – 02 quartos
c/armário, sala c/varan-
da, cozinha, banheiro,
dependência, área, ga-
ragem, elevador. (Rua
Paru nº 351/303) R\$
1.600,00 (Edif. Jocelyn
Martins) (40m²). Con-
domínio R\$ 574,28 e
IPTU R\$ 45,38
Taumaturgo – 02
quartos, sala, cozinha,
2 banheiros, depen-
dência, área, garagem,
elevador, piscina
(Rua Desembarga-
dor Barreto Dantas
nº 55/102 Bloco B) R\$
1.600,00 (Edif. Les Ro-
ches Fleuries)

Condomínio R\$
450,23 e IPTU R\$
92,53
Várzea – 02 quartos
c/armários, escritório
c/armários, sala, co-
zinha c/armários, de-
pendência, banheiro,
área. (Av. Delfim Mo-
reira nº 1017/301)
R\$ 3.000,00 (Edif.
Michelangelo). Con-
domínio R\$ 1.392,36
e IPTU R\$
Agriões – 03 quartos
s/ 01 suite, sala c/3
ambientes, cozinha,
lavabo, banheiro,
dependência, área,
garagem. (Rua Rui
Barbosa no 608/301)
R\$ 2.900,00 (Edif. M.
Soares). Condomínio
R\$ 1.014,52 e IPTU R\$
284,65
Agriões – 03 quar-
tos sendo 01 suite,
sala c/lareira, cozi-
nha c/planejados,
banheiro, dependên-
cia, área, garagem.
(Rua Wancler Fon-
seca nº 261/201) R\$
3.000,00 (Edif. Serra
Verde). Condomínio
R\$ 1.455,30 e IPTU
R\$ 139,00



APARTAMENTO NO ALTO

Apartamento com 3 quartos *(um reversível, outro é uma suíte e dois destes possuem varanda!)*, uma sala em dois ambientes integrados e com varanda, grande cozinha em L e uma ótima área de lavanderia. O condomínio possui duas piscinas, sauna e salão de festas para você juntar os amigos! Para seu conforto e segurança, são duas vagas de garagem com acesso via portão eletrônico. A Portaria 24 horas oferece toda a segurança e privacidade que você merece! **R\$ 450 mil.**

MAIS INFORMAÇÕES: **97643-6217**

Marcelo Bruce

VENDAS - LOCAÇÕES - ADMINISTRAÇÃO

CRECI 31.506

Imóveis

Telefone (WhatsApp): **99648-4618** // Fixo: **3097-2699**

e-mail: **marcelobruceimoveis@hotmail.com**

VENDA

APARTAMENTOS

TAUMATURGO. Kitnet de 18m², banheiro podendo por pequena máquina de lavar, bancada com pia e espaço para fogão de duas bocas. R\$ 115 mil.

Alto - sala com tábua corrida, 02 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro. Vaga de garagem e elevador.

Jacarepaguá RJ – sala, 03 qtos (01 suíte), banh social, copa cozinha, área, garagem e toda infra estrutura. R\$ 450.000,00.

Várzea – sala, 02 qtos, banh., cozinha pequena. R\$ 180 mil.

Várzea – sala, 02 qtos, banheiro, cozinha, área de serviço, vista livre. R\$ 180 mil.

CASAS

Granja Florestal – 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro e garagem até dois carros. Terreno com 336 m². R\$ 250 mil.

Vale da Prata – 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R\$ 400 mil.

Várzea – 02 qtos, 01 banheiro, sala estar, sala de jantar, varanda, copa cozinha, área de serviço. Toda reformada. R\$ 490 mil.

Parque do Ingá – 03 qtos (02 suítes), lavabo, sala dois ambientes, varanda, copa – cozinha, terreno com área gourmet, deck com vista para o verde, garagem para dois carros. Área construída 152 m² e terreno com 480 m². R\$ 1.100.000,00.

Golfe - 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha , banheiro social + um anexo com 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha , banheiro social + terreno com piscina , sauna churrasqueira, + casa caseiro com 03 quartos, sala, cozinha , banheiro Terreno 3.800 m². R\$ 1.850.000,00.

Parque do Ingá – sala, sala de jantar, 03 qtos (01 suíte), banheiro social, copa cozinha, área de serviço, dependência de empregada, gar. R\$ 960.000,00.

TERRENOS

Alto - excelente localização, com 1000 m² planos, para construção de prédio. R\$ 2 milhões.

Salaquinho – em aclave, com platô, com 1030m². R\$ 120 mil.

Posse – em aclave, com 640 m² com vista. R\$ 90 mil.

Iúcas - em aclave com 1550 m². R\$ 300 mil.

Tijuca – em aclave com 2400 m². R\$ 380 mil.

COMERCIAL

Loja no Comary Shopping, primeiro piso , excelente localização. R\$ 330 mil.

Várzea – loja com 33 m² + jirau, 02 banhs – R\$ 700 mil.

Várzea - Loja com 28 m² + jirau, banh – R\$ 550 mil.

LOCAÇÃO

Várzea: Loja excelente localização, com jirau, R\$ 4.700,00 + taxas :



LUSO IMÓVEIS

Avenida Feliciano Sodré, 410
Telefones: 2742-3000 / 99973-0543
www.lusoimoveis.com.br

CRECI J-5362

VENDAS -

APARTAMENTOS

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R\$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, var., banh. Social, coz, área, elev, gar. R\$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R\$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R\$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R\$ 210 mil. Ref-76

VENDAS -

CASAS

Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, deps., garagem, área de lazer. R\$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R\$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R\$ 650 mil. Ref-136



Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora - CRECI - 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

ALTO – Conjugado. R\$ 600,00 + Taxas.

ALTO – Conjugado semi mobiliado. R\$ 800,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empr. e garagem. R\$1.350,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R\$ 3.400,00 + Taxas.

RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R\$ 1.100,00 + Taxas.

VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R\$ 6.000,00 + Taxas.

VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R\$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área serviço. R\$ 850,00 + Taxas.

LOJAS

ALTO – Loja. R\$ 1.200,00 + Taxas.

CENTRO – Sobrado. R\$ 1.9000 + Taxas.


CENTRO – Sobrado com divisórias. R\$ 1.900,00 + Taxas.

TUDO EM COMPRA E VENDA TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

STM
DISTRIBUIDORA
& CESTAS BÁSICAS

Av. Delfim Moreira, 1.231

FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP

(21) **97013- 4369** 
2041-4082

 **@STMCESTASBASICAS**

 **cestasbasicasemais**

*Promoções válidas até durarem nossos estoques.



COBERDROM

consulte cores e estampas.

Somente
R\$ 199,99

10X DE R\$21,99



2.20 X 2.40m



POLTRONAS

a partir de
R\$ 179,00

OU 10X DE R\$19,99



*Imagens meramente ilustrativas

Temos várias cores e estampas.

PANELAS

EM ALUMÍNIO E
UTENSÍLIOS PRO LAR



KIT FEIJOADA
RS 99,00 À VISTA
OU 10X DE R\$ 11,90

KIT 5 PANELAS R\$ 165,00
OU 10X DE R\$17,90

KIT ALUMÍNIO BATIDO
RS 229,00 À VISTA
OU 10X DE R\$ 24,90

